



Pl. Francesc Layret, s/n  
08290 Cerdanyola del Vallès  
Barcelona  
Telèfon 93 580 88 88  
Fax 93 580 16 20  
[www.cerdanyola.cat](http://www.cerdanyola.cat)

## ACTA NÚM. 8/2024

### JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària del dia 4 de març de 2024

A les nou hores i un minut del dia 4 de març de 2024, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL en sessió ordinària i de conformitat amb la convocatòria tramesa de forma reglamentària, sota la presidència del senyor alcalde Carlos Cordón Núñez i actua com a secretària general la senyora Aurora Corral Garcia.

Assisteixen els següents regidors i regidores:

- Josefa Rivera Dueñas
- David González Chanca
- Javier Sánchez Miras
- Pilar Adell Gutiérrez
- Sonia Rodriguez Ruiz.
- Óscar Pons Cárceles
- Maria Eulàlia Mimó Viader
- Jaume Folch Beltran

També assisteixen les regidores senyora Cristina Padilla Zaplana, senyora Conchi Martínez Rodriguez i senyora Andrea Borrego Valero i el regidor senyor Antonio Otero Muñoz.

Assisteixen també convidats per la presidència, la Cap de Gabinet d'Alcaldia, la senyora Alexandra Moreno Pardo, l'assessor en matèria de Territori, el senyor Joaquim Garreta Martí-Terroba, l'assessor en matèria econòmica, el senyor Javier Montes López i el coordinador general el senyor Santiago Costa Arranz.

#### **1 APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna observació a fer a l'acta de la sessió ordinària de data 26 de febrer de 2024 i no havent-se'n formulat es procedeix a la seva votació amb el següent resultat:

VOTACIÓ DE L'ACTA: S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores assistents.

#### **2 DESPATX D'OFICI**

Restar assabentats de les disposicions publicades en els BBOO de l'Estat, de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, que afecten al municipi.

### **3 APROVACIÓ DECLARAR DESERTA LA CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DEL VESTUARI I CALÇAT LABORAL PER AL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS, EN TRES LOTS (153/2023/023)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"La Junta de Govern Local, en sessió de data 4 de desembre de 2023, ha aprovat l'expedient de contractació del subministrament del vestuari i calçat laboral per al personal de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en tres lots, juntament amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques. En concret:

Lot 1: Vestuari laboral

Lot 2: Calçat laboral

Lot 3: Bates mestres Escola La Sínia

Ahora es convoca la licitació mitjançant procediment obert no harmonitzat.

En data 5 de gener de 2024 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci en el «perfil de contractant» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de conformitat amb l'art. 156.6 LCSP, de quinze dies naturals a comptar des del següent a la publicació de l'anunci, finalitzant aquest termini el dia 22 de gener de 2024.

Dins del període de presentació d'ofertes s'ha presentat una única empresa i al lot que s'especifica:

|           | Empresa        | Lot 1 | Lot 2 | Lot 3 |
|-----------|----------------|-------|-------|-------|
| Únic<br>a | SAMOA BLUE, SL | x     | --    | --    |

En data 30 de gener de 2024 s'ha procedit a l'obertura de la única oferta presentada, acordant la Mesa de contractació admetre-la, atès que va presentar el Document Únic Europeu de Contractació (DEUC), correctament emplenat i signat electrònicament, en què declara tenir l'aptitud, capacitat, solvència i requisits establerts en el plec de clàusules administratives i va traslladar la documentació inclosa en el sobre número 2, comprensiu dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica als serveis tècnics corresponents per tal que procedissin a la seva avaluació.

En data 27 de febrer de 2024, la cap de Compres emet informe que la Mesa subscriu en la seva totalitat, en el que es diu literalment

“..... Es rebutja l'oferta de l'empresa Samoablue, SL atès que algunes de les peces de roba

*proposades no compleixen amb els requisits establerts al PPT, d'acord amb la clàusula 11a del PCAP que estableix: "Es rebutjaran les ofertes que no compleixin els requisits mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques". En l'informe esmentat es relaciona les peces de roba que no compleixen amb els requisits establerts en el PPT.*

*Igualment, diu que "Per tot això i atès que no s'ha presentat cap oferta per als lots 2 i 3, proposo declarar deserta la convocatòria i convocar una nova licitació amb aprovació de nous plecs."*

La Mesa de contractació en data 28 de febrer de 2024 a la vista de l'informe esmentat proposa a l'òrgan de contractació REBUTJAR l'oferta efectuada per part de l'empresa SAMOA BLUE, SL atès que alguna de peces de roba proposades no compleixen amb els requeriments i requisits establerts en el PPT i, en conseqüència DECLARAR DESERTA la convocatòria per manca d'empreses licitadores.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer. **REBUTJAR** l'oferta presentada per l'empresa SAMOA BLUE, SL en el lot 1 -vestuari laboral- de la convocatòria de licitació del subministrament del vestuari i calçat laboral per al personal de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en tres lots, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació reunida en data 28 de febrer de 2024, en la què expressament es diu que alguna de les peces de roba proposades no compleixen amb els requeriments establerts en el plec de prescripcions tècniques que regula el contracte, i de conformitat amb la clàusula 11a del PCAP "*Es rebutjaran les ofertes que no compleixin els requisits mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques*".

Segon. **DECLARAR DESERTA** la convocatòria de licitació del subministrament del vestuari i calçat laboral per al personal de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en tres lots, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 4 de desembre de 2023, atès que la única oferta presentada en un dels lots ha estat rebutjada i pels altres dos lots no s'ha presentat cap empresa licitadora. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

#### **4 APROVACIÓ ACCEPTACIÓ PROPOSTA MESA CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE PETIT MATERIAL ELÈCTRIC PER A L'AJUNTAMENT CERDANYOLA DEL VALLÈS (153/2023/039)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a

continuació:

"Per resolució de l'Alcaldia de data 29 de desembre de 2023, ha aprovat l'expedient de contractació del subministrament de petit material elèctric, en general, destinat a cobrir les necessitats dels diferents serveis de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, juntament amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques. Alhora es va convocar la licitació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

En data 12 de gener de 2024 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci en el «perfil de contractant» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de trenta dies naturals a comptar des de la data de la seva remissió a l'Oficina de Publicacions Oficials de la Unió Europea (data de l'enviament de l'anunci al DOUE: 12 de gener de 2024), finalitzant aquest termini el passat dia 12 de febrer de 2024.

Dins del termini de presentació d'ofertes s'han presentat les empreses següents:

|   | Empresa                                 | NIF              |
|---|---|------------------|
| 1 | COMERCIAL ELÉCTRICA DEL LLOBREGAT, SAU  | <b>A08568057</b> |
| 2 | COMERCIAL D'ELECTRICITAT INDUSTRIAL, SA | <b>A08671711</b> |
| 3 | NOVELEC CERDANYOLA, SL                  | <b>B66114919</b> |
| 4 | ELECTRO SOLER MANILS, SL                | <b>B61046553</b> |
| 5 | SALTOKI BARBERÀ, SL                     | <b>B66810771</b> |

La Mesa de contractació, reunida en data 16 de febrer de 2024, i un cop examinada la documentació administrativa presentada per les empreses licitadores que han participat a la convocatòria, acorda **ADMETRE** totes les proposicions presentades, atès que han declarat tenir l'aptitud, capacitat, solvència i requisits establerts en el plec de clàusules administratives, mitjançant la presentació del document europeu únic de contractació (DEUC) tal com requeria la clàusula 11a del plec de clàusules administratives particulars i, seguidament per part de la Presidència es procedeix a l'obertura del sobre núm. 2 de totes les empreses admeses, comprensiu de la documentació acreditativa per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica establerts en la clàusula vuitena del PCAP. A continuació s'acorda donar trasllat al servei tècnic corresponent per tal que procedeixi a la seva valoració i una vegada avaluada aquesta, es procedirà a formular a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

En data 27 de febrer de 2024, la Mesa de contractació a la vista de l'informe emès per part de la cap de Compres en data 20 de febrer de 2024, del que s'hi dona compte subscriuint-lo en la seva totalitat, proposa a l'òrgan de contractació el següent:

- **REBUTJAR** l'oferta presentada per l'empresa COMERCIAL D'ELECTRICITAT INDUSTRIAL, SA atès que es deixa per oferir el descompte de la marca Omron dintre de la tipologia de material automàtics programables, de conformitat amb el que preveu la clàusula 5a2 del PCAP "*Els licitadors hauran d'oferir tots els descomptes de totes les marques relacionades en l'Annex 3 d'aquest plec. Es rebutjaran les ofertes que no presentin tots els descomptes de totes les marques o equivalents indicades a l'Annex.*".

- **ADJUDICAR** el contracte de subministrament de petit material elèctric per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès a favor de l'oferta efectuada per l'empresa ELECTRO SOLER MANILS, SL atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu a l'obtenir una puntuació total de 95,38 punts.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient, actes de les Mesa de contractació i informe tècnic, es troba publicada en el «*perfil de contractant*» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer. **ACCEPTAR** la proposta de la Mesa de contractació de data 27 de febrer de 2024 en què proposa l'adjudicació del contracte del subministrament de petit material elèctric per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès a favor de l'empresa ELECTRO SOLER MANILS, SL atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu a l'obtenir una puntuació total de 95,38 punts.

Segon. **INDICAR** al Servei de Contractació i Compres que procedeixi a efectuar, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 150.2 LCSP, el requeriment a l'empresa ELECTRO SOLER MANILS, SL per tal que, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagin rebut el requeriment, presentin la documentació acreditativa de les circumstàncies a què es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'art. 140 si no les haguessin aportat amb anterioritat i d'haver constituït la garantia definitiva. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **5 APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI PROFESSIONAL DE FOTOGRAFIA PER A L'AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS (154/2021/039)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de maig de 2022, va acordar adjudicar el contracte del servei professional de fotografia per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès a la senyora Nuria Puentes Jiménez, de conformitat amb els següents preus unitaris IVA exclòs:

|  |              |
|--|--------------|
|  | Preu unitari |
|--|--------------|

|  | (IVA exclòs) |
|--|--------------|
| Reportatge o acte fins a ½ hora  | 50 €         |
| Reportatge o acte fins a 1 hora  | 70 €         |
| Reportatge o acte fins a 2 hores   | 129 €        |
| Reportatge o acte fins a 4 hores   | 264 €        |
| Reportatge o acte fins a 8 hores   | 414 €        |
| Plus/hora per acte en horari nocturn (20h a 8h), dia festiu o cap de setmana | 19 €         |
| Còpia 15 x 20 cm   | 1,49 €       |

La clàusula cinquena del plec de clàusules administratives particulars indica a títol informatiu que la previsió anual és de 44.770 €, IVA inclòs.

El contracte administratiu que es va signar en data 1 de juny de 2022, estableix en la seva clàusula quarta que la durada del contracte és de dos anys a comptar des de la data de formalització del contracte, i es podrà prorrogar per terminis anuals, sense que la durada del contracte pugui excedir de quatre anys.

En el mateix sentit, es recull a la clàusula 17a del plec de clàusules administratives aprovat per la Junta de Govern Local de data 24 de gener de 2022 .

La clàusula cinquena del contracte estableix que les circumstàncies previstes que poden donar lloc a una modificació del contracte, posterior a la seva signatura, vindran derivades de les necessitats que pugin sorgir en els diferents serveis municipals i es podrà incrementar fins a un 20% l'import anual estimatiu del contracte.

En el mateix sentit, es recull a la clàusula 19a del plec de clàusules administratives aprovat per la Junta de Govern Local de data 24 de gener de 2022.

El Coordinador general, en data 30 de novembre de 2023, ha emès informe justificatiu de la modificació d'aquest contracte:

*“Aquesta previsió, segons la qual es van fer els documents comptables, cal refer-la com a conseqüència de l'increment de les necessitats de serveis fotogràfics per part de l'Ajuntament, ja que actualment es fan esdeveniments extraordinaris de ciutat que no s'havien previst en el moment de preparar aquesta licitació, com són les noves activitats de promoció de la ciutat mitjançant l'oci familiar que s'han incorporat a l'agenda de la ciutat, i les resultants de la potenciació de l'activitat institucional en el context de la marca de ciutat “Cerdanyola Ciutat del Coneixement” i del desenvolupament urbanístic del Parc de l'Alba, entre d'altres.*

*Així mateix, cal tenir en compte la importància cada cop més gran de les xarxes socials en la comunicació pública, que requereix potenciar la qualitat de les fotografies publicades. Actualment, l'eina principal de l'Ajuntament per comunicar-se directament amb la ciutadania són les xarxes Instagram i Facebook, amb una audiència aproximada de 15.000*

*persones a cada una de les xarxes. Atès que els algoritmes de les xarxes donen major visibilitat als continguts que contenen fotografies, d'aquesta manera s'hi aconsegueix major presència, com ho demostra el fet que durant l'any 2023 l'Ajuntament ha guanyat més de 2.000 seguidors a Instagram.*

*També convé tenir present que les fotografies realitzades no són utilitzades només per l'Ajuntament a les seves xarxes socials i a la revista Riusec, sinó que es proporcionen als mitjans de comunicació perquè il·lustrin les notícies referides a l'Ajuntament i la vida social del municipi, com també es posen a disposició dels diferents grups polítics municipals i altres entitats que participen en els actes institucionals i socials (com és el cas, entre d'altres, dels clubs esportius i les associacions de veïns), i passen a formar part de l'arxiu digital gràfic de l'Ajuntament, destacada eina de memòria històrica de la ciutat i accessible a la ciutadania.”*

Conclou:

*“En conseqüència es considera que existeixen raons d'interès públic que justifiquen la modificació del contracte, per un motiu previst en la seva clàusula cinquena (l'augment de necessitats que puguin sorgir en els diferents serveis municipals).*

*Aquesta modificació del contracte no suposa la modificació del seu plec de prescripcions tècniques ni del seu plec de clàusules administratives particulars.”*

L'import d'aquesta modificació serà de 7.400,00 € sense IVA (8.954,00 € IVA inclòs), que suposa un increment del 20 % del pressupost estimatiu anual.

En data 5 de desembre de 2023 s'emet informe jurídic favorable del servei de Contractació i Compres amb la nota de conformitat de la Secretària accidental, a la modificació de l'esmentat contracte. En la mateixa data s'emet la proposta i amb posterioritat es tramita a intervenció.

En data 18 de desembre de 2023 es retornat l'expedient per intervenció amb una nota indicant que l'expedient s'ha de tramitar a partir del 1/1/2024 amb document comptabilitat ex. 2024.

L'import de la modificació contractual és de 8.954,00 € IVA inclòs, (corresponent a l'any 2024) i en data 29 de gener de 2024 la Interventora accidental signa l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en què fa constar que *“S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost aprovat inicialment de l'exercici 2024.”*

En l'expedient consta l'informe favorable del servei de Contractació i Compres amb la nota de conformitat de la Secretària general, a la modificació de l'esmentat contracte.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

## ACORDA

Primer. **MODIFICAR** el contracte del servei professional de fotografia per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local en data 9 de maig de 2022, a la senyora NURIA PUENTES JIMÉNEZ, de conformitat amb el que s'estableix a la clàusula cinquena del contracte administratiu i l'informe emès per el Coordinador general, en data 30 de novembre de 2023.

L'import d'aquesta modificació serà de 7.400,00 € sense IVA (8.954,00 € IVA inclòs), que suposa un increment del 20 % del pressupost estimatiu anual.

Segon. **APROVAR** el document comptable que comporta aquesta modificació amb càrrec a la partida pressupostària del pressupost vigent, d'acord amb el detall següent:

| Partida pressupostària | Any  | Fase | Import     | Núm. operació prèvia |
|------------------------|------|------|------------|----------------------|
| 1020-92020-22627-10205 | 2024 | AD   | 8.954,00 € | 920240000021         |

Tercer. **APROVAR** el reajustament de la garantia definitiva constituïda per la senyora NURIA PUENTES JIMÉNEZ de tal forma que s'haurà de reajustar aquest import havent d'aportar una nova garantia de *tres-cents setanta euros* (370,00 €), sent el nou import total de la garantia del contracte de 4.070,00 €.

Quart. **NOTIFICAR** aquest acord a la senyora NURIA PUENTES JIMÉNEZ, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes de de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Cinquè. **REQUERIR-LA** per tal que en el termini màxim de quinze dies hàbils des de la notificació d'aquesta resolució, procedeixi a la formalització de la modificació acordada, previ el dipòsit de la garantia esmentada en el paràgraf anterior. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## 6 APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA I



## ADEQUACIÓ DEL CENTRE CÍVIC SERRAPARERA (151/2018/012)

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"D'acord amb el que estableix l'art. 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), en l'expedient administratiu consta l'acta de recepció de les obres per a les actuacions de millora i adequació del Centre Cívic Serraparera, formalitzada el dia 14 de juny de 2021. També hi consta l'acta de compliment de les condicions de la recepció fent constar que els treballs que restaven pendents de realitzar, han estat executats d'acord amb el contracte de data 19 d'octubre de 2021.

L'article 243.3 de la LCSP disposa que el termini de garantia s'establirà en el plec de clàusules administratives atenent a la naturalesa i complexitat de l'obra i no podrà ser inferior a un any, excepte casos especials. El termini de garantia d'aquesta obra, de conformitat amb la clàusula cinquena del contracte signat en data 30 de setembre de 2020, és de DOS ANYS a partir de la data de recepció de les obres, que en aquest cas és el 14 de juny de 2021.

L'art. 169 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, disposa que transcorregut el termini de garantia es formularà per part del director en el termini d'un mes, la proposta de liquidació de les obres realment executades, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte. Aquesta es notificarà al contractista per tal que en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, en el seu cas, el saldo resultant.

En l'expedient consta l'acta de liquidació de les obres, en els termes esmentats en l'art. 169 del RLCAP.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer. **APROVAR** la liquidació de les obres per a les actuacions de millora i adequació del Centre Cívic Serraparera, d'un import de 436.272,25 €, IVA inclòs, que van ser adjudicades a l'empresa VESTA REHABILITACIÓ, SL, de conformitat amb el document que obra en l'expedient i que és part integrant d'aquesta resolució, que van ser rebudes en data 14 de juny de 2021, resultant una liquidació d'import de *zero cèntims* (0,00 €).

Segon. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa VESTA REHABILITACIÓ, SL amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar recurs especial en

matèria de contractació regulat als articles 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Tot això sense perjudici de qualsevol recurs o acció que es consideri procedent. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **7 APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR DEL CENTRE CÍVIC BANÚS, PROPIETAT MUNICIPAL, SITUAT A LA PLAÇA SANT MEDIR, S/N DEL BARRI DE BANÚS DE CERDANYOLA DEL VALLÈS I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ (155/2023/003)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 28 de juliol de 2023, el cap de Secció de Processos Participatius, Relacions Veïnals, Centre Cívics, Joventut i Infància, ha emès informe referit a:

- a) La necessitat de la contractació de la gestió i explotació del Bar del Centre Cívic Banús, propietat municipal, situat a la plaça Sant Medir s/n del barri de Banús de Cerdanyola del Vallès,
- b) la relació amb l'objecte del contracte.

En data 26 de gener de 2024, el cap de Secció de Processos Participatius, Relacions Veïnals, Centre Cívics, Joventut i Infància, signa la memòria justificativa de la contractació esmentada indicada en l'article 63 de la LCSP referida a la licitació de la gestió i explotació del Bar del Centre Cívic Banús, en la que, entre d'altres aspectes:

- a) Es justifica la improcedència de la divisió de l'objecte del contracte en lots.
- b) Es justifica l'elecció del procediment de licitació, de conformitat amb el que preveu l'article 131 LCSP.
- c) Es justifica el valor estimat del contracte amb la xifra del volum de negocis prevista en l'informe de serveis econòmics, atès que es tracta d'un contracte administratiu especial.
- d) Es justifiquen els criteris de solvència econòmica i financera i tècnica i professional, havent de prendre en consideració el que preveuen els articles 87 i 90 LCSP i també el que preveu l'article 75 LCSP.

- e) Es justifiquen els criteris d'adjudicació, prenent en consideració el que preveuen els articles 131, 145 i 146 LCSP.
- f) Es justifiquen les condicions especials d'execució del contracte, havent de prendre en consideració el que preveu l'article 202 LCSP.

En data 14 de novembre de 2023 el cap de Secció de Processos Participatius, Relacions Veïnals, Centre Cívics, Joventut i Infància, signa el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) que regeix el contracte.

En data 9 de febrer de 2024 la cap de secció de Contractació signa el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir l'esmentada contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat.

Consten en l'expedient els documents comptables A que es relacionen a continuació per fer front a la despesa que comporta la contractació i que de conformitat amb el que preveu l'article 27 de les bases d'execució del pressupost municipal, equival a la incorporació del certificat d'existència de crèdit.

| Partida pressupostària | Any          | Fase | Import                    | Núm. operació prèvia |
|------------------------|--------------|------|---------------------------|----------------------|
| 1050-33700-22733-10502 | 2024         | A    | 14.620,80 €               | 920240001270         |
| 1050-33700-22733       | 2025<br>2026 | A    | 17.545,00 €<br>2.924,20 € | 920249000090         |

En data 9 de febrer de 2024 la Interventora accidental signa l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en què manifest que aquestes despeses estan finançades amb recursos propis i la part corresponent a exercicis futurs, restarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient. També s'indica que el pressupost de la secció pel 2024, disposa de les partides corresponents als subministres indicats en la clàusula 8a del PCPA al programa Equipaments Cívics, amb crèdit suficient per assumir aquests conceptes.

En l'expedient consta informe jurídic favorable del Servei de Contractació i Compres a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars i a la convocatòria de licitació que ens ocupa. Igualment consta conformitat al mateix per part de la Secretaria general, emès en execució de la previsió establerta en la Disposició addicional tercera.8 de la LCSP.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

**ACORDA**

Primer. **DETERMINAR** la necessitat de contractar la gestió i explotació del Bar del Centre Cívic Banús, propietat municipal, situat a la plaça Sant Medir s/n, del barri de Banús de Cerdanyola del Vallès, de conformitat amb l'informe emès en data 28 de juliol de 2023 per

part del cap de secció de Processos Participatius, Relacions Veïnals, Centres Cívics, Joventut i Infància, a tenor del que disposa l'art. 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Segon. **APROVAR** l'expedient de contractació de la gestió i explotació del Bar del Centre Cívic Banús, propietat municipal, situat a la plaça Sant Medir s/n, del barri de Banús de Cerdanyola del Vallès, amb un valor estimat de contracte (VEC) de 238.000,00 € IVA exclòs, i el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars que ha de regir l'esmentada contractació.

Tercer. **APROVAR** l'autorització de la despesa que comporta aquesta contractació amb càrrec a les partides pressupostàries d'acord amb el detall següent:

| Partida pressupostària | Any          | Fase | Import                     | Núm. operació prèvia |
|------------------------|--------------|------|----------------------------|----------------------|
| 1050-33700-22733-10502 | 2024         | A    | 14.620,80 €                | 920240001270         |
| 1050-33700-22733       | 2025<br>2026 | A    | 17.545,00 €<br>2.924,200 € | 920249000090         |

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

Quart. **CONVOCAR** licitació per procedir a la contractació esmentada mitjançant procediment obert no harmonitzat regulat a l'art. 156 LCSP. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **8 APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI CONSISTENT EN LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS D'ATENCIÓ, ASSISTÈNCIA I DEFENSA JURÍDICA DEL PERSONAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS, I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ (154/2024/001)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"El dia 5 d'abril de 2018 es va formalitzar contracte administratiu per a la prestació del servei d'assistència i defensa jurídica del personal al servei de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès amb el sr. ALEX SALAVERT CALSINA.

Aquest contracte preveia en la seva clàusula quarta que la durada és de QUATRE ANYS, a

comptar des de la seva formalització, prorrogable fins a un màxim de sis anys.

La Junta de Govern Local en sessió de data 14 de febrer de 2022 va adoptar l'acord de PRORROGA del contracte per dos anys més, amb efectes del dia 5 d'abril de 2022.

En conseqüència aquest contracte finalitza el proper 4 d'abril de 2024.

En data 5 de febrer de 2024 la cap del servei dels SSJJ municipals emet informe (inclòs en la memòria justificativa de la contractació) referit a:

- a) la necessitat de la contractació del servei citat.
- b) la relació amb l'objecte del contracte.
- c) la insuficiència de mitjans.

En data 5 de febrer de 2024 la cap del servei dels SSJJ municipals signa la memòria justificativa referida a la licitació del contracte del servei citat en les que, entre d'altres aspectes:

- a) Es justifica la improcedència de la divisió de l'objecte del contracte en lots.
- b) Es justifica l'elecció del procediment de licitació, de conformitat amb el que preveu l'article 131 LCSP.
- c) Es justifica el valor estimat del contracte de conformitat amb el que preveu l'article 101 LCSP.
- d) Es justifiquen els criteris de solvència tècnica i de solvència econòmica, havent de prendre en consideració el que preveuen els articles 87 i 90 LCSP i també el que preveu l'article 75 LCSP.
- e) Es justifiquen els criteris d'adjudicació, prenent en consideració el que preveuen els articles 131, 145 i 146 LCSP.
- f) Es justifiquen les condicions especials d'execució del contracte, havent de prendre en consideració el que preveu l'article 202 LCSP.

En data 3 de gener de 2024 la cap del servei de SSJJ municipals signa el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) que regeix el contracte.

En data 6 de febrer de 2024 la cap del servei de Contractació i Compres redacta i signa el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir l'esmentada contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat.

Consten en l'expedient els documents comptables A que es relacionen a continuació per fer front a la despesa que comporta la contractació i que de conformitat amb el que preveu l'article 27 de les bases d'execució del pressupost municipal, equival a la incorporació del certificat d'existència de crèdit.

| Partida pressupostària | Any  | Fase | Import     | Núm. operació prèvia |
|------------------------|------|------|------------|----------------------|
| 4070 92050 22604 40801 | 2024 | A    | 4.500,00 € | 920240000223         |
| 4070 92050 22604       | 2025 | A    | 6.000,00 € | 920249000055         |
|                        | 2026 |      | 6.000,00 € |                      |
|                        | 2027 |      | 6.000,00 € |                      |

|  |      |  |            |  |
|--|------|--|------------|--|
|  | 2028 |  | 1.500,00 € |  |
|--|------|--|------------|--|

En data 1 de febrer de 2024 la Interventora accidental signa l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. En concret: *“S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost aprovat inicialment de l'exercici 2024. Una vegada el pressupost de l'exercici 2025 estigui en vigor, la intervenció imputarà primer als pressupostos afectats les despeses futures aprovades en exercicis anteriors amb càrrec a aquest, així garantir la cobertura pressupostària . .... Es verifica el compliment de sostenibilitat financera de la contractació proposada.”*

En l'expedient consta informe jurídic favorable del Servei de Contractació i Compres a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars i a la convocatòria de licitació que ens ocupa. Igualment consta l'informe preceptiu emès per part de la Secretaria general, emès en execució de la previsió establerta en la Disposició addicional tercera.8 de la LCSP, sent desfavorable el sentit del mateix.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

#### ACORDA

Primer. **DETERMINAR** la necessitat de contractar el servei consistent en la realització dels treballs d'atenció, assistència i defensa jurídica del personal al servei de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, de conformitat amb l'informe de necessitat signat per part de la cap dels SSJJ municipals, a tenor del que disposa l'art. 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Segon. **APROVAR** l'expedient de contractació del servei consistent en la realització dels treballs d'atenció, assistència i defensa jurídica del personal al servei de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, amb un valor estimat de contracte (VEC) de *dinou mil vuit-cents trenta-quatre euros amb setanta un cèntims* (19.834,71 €), IVA exclòs, i el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació de l'esmentada contractació.

Tercer. **APROVAR** l'autorització de la despesa que comporta aquesta contractació amb càrrec a les partides pressupostàries i anualitats que s'especifiquen a continuació:

| Partida pressupostària | Any                  | Fase | Import                                 | Núm. operació prèvia |
|------------------------|----------------------|------|--|----------------------|
| 4070 92050 22604 40801 | 2024                 | A    | 4.500,00 €                             | 920240000223         |
| 4070 92050 22604       | 2025<br>2026<br>2027 | A    | 6.000,00 €<br>6.000,00 €<br>6.000,00 € | 920249000055         |

|  |      |  |            |
|--|------|--|------------|
|  | 2028 |  | 1.500,00 € |
|--|------|--|------------|

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

Quart. **CONVOCAR** licitació per procedir a la licitació de l'esmentada contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat regulat a l'article 156 de la LCSP. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **9 APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE DIFERENTS PLATAFORMES ELEVADORES PER A L'AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS, I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ (153/2023/040)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 29 de novembre de 2023 el cap del Servei d'Esports, el regidor delegat d'Esports i el regidor delegat de Contractació i Compres emeten informe referit a:

- a) la necessitat de la contractació del subministrament, en règim de lloguer, de diferents plataformes elevadores per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
- b) la relació amb l'objecte del contracte.

En data 14 de febrer de 2024 la cap de Compres i el cap del Servei d'Esports signen la memòria justificativa de la contractació esmentada indicada en l'art. 63 de la LCSP referida a la licitació del subministrament, en règim de lloguer, de diferents plataformes elevadores per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en què, entre d'altres aspectes:

- a) Es justifica la improcedència de la divisió de l'objecte del contracte en lots.
- b) Es justifica l'elecció del procediment de licitació, de conformitat amb el que preveu l'article 131 LCSP.
- c) Es justifica el valor estimat del contracte, amb indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent els costos laborals, de conformitat amb el que preveu l'article 101 LCSP.
- d) Es justifiquen els criteris de solvència econòmica i financera i tècnica i professional, havent de prendre en consideració el que preveuen els articles 87 i 89 LCSP.
- e) Es justifiquen els criteris d'adjudicació, prenent en consideració el que preveuen els articles 131, 145 i 146 LCSP.

- f) Es justifiquen les condicions especials d'execució del contracte, havent de prendre en consideració el que preveu l'article 202 LCSP.

En data 19 de febrer de 2024 el cap del Servei d'Esports signa el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) que regeix el contracte.

En data 19 de febrer de 2024 la tècnica superior en dret adscrita al servei de contractació i compres redacta i signa el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir l'esmentada contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Consta en l'expedient el document comptable A que es relaciona a continuació per fer front a la despesa que comporta la contractació i que de conformitat amb el que preveu l'article 27 de les bases d'execució del pressupost municipal, equival a la incorporació del certificat d'existència de crèdit.

| Partida pressupostària | Exercici | Doc. | Import     | Núm. operació prèvia |
|------------------------|----------|------|------------|----------------------|
| 2050-34220-20300-20731 | 2024     | A    | 7.292,89 € | 920240000113         |
| 2050-34220-20300       | 2025     | A    | 9.723,85 € | 920249000040         |
| 2050-34220-20300       | 2026     | A    | 2.430,96 € | 920249000040         |

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

En data 1 de febrer de 2024 la Interventora accidental signa l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en el què fa constar *“S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost aprovat inicialment de l'exercici 2024.*

*Una vegada el pressupost de l'exercici 2025 estigui en vigor, la intervenció imputarà primer als pressupostos afectats les despeses futures aprovades en exercicis anteriors amb càrrec a aquest, així garantir la cobertura pressupostària.”*

En l'expedient consta informe jurídic favorable del Servei de Contractació i Compres a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars i a la convocatòria de licitació que ens ocupa. Igualment consta conformitat al mateix per part de la Secretaria general, emès en execució de la previsió establerta en la Disposició addicional tercera.8 de la LCSP.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA



Primer. **DETERMINAR** la necessitat de contractar el subministrament, en règim de lloguer, de diferents plataformes elevadores per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, de conformitat amb l'informe de necessitat signat per part del cap del Servei d'Esports, el regidor delegat d'Esports i el regidor delegat de Contractació i Compres, a tenor del que disposa l'art. 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Segon. **APROVAR** l'expedient de contractació del subministrament, en règim de lloguer, de diferents plataformes elevadores per a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, amb un valor estimat de contracte (VEC) de *trenta-vuit mil cinc-cents setanta-tres euros amb noranta-cinc cèntims* (38.573,95 €), IVA exclòs, i el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació de l'esmentada contractació.

Tercer. **APROVAR** l'autorització de la despesa que comporta aquesta contractació amb càrrec a les partides pressupostàries i anualitats que s'especifiquen a continuació:

| Partida pressupostària | Exercici | Doc. | Import     | Núm. operació prèvia |
|------------------------|----------|------|------------|----------------------|
| 2050-34220-20300-20731 | 2024     | A    | 7.292,89 € | 920240000113         |
| 2050-34220-20300       | 2025     | A    | 9.723,85 € | 920249000040         |
| 2050-34220-20300       | 2026     | A    | 2.430,96 € | 920249000040         |

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

Quart. **CONVOCAR** licitació per procedir a la licitació de l'esmentada contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat regulat a l'article 159.6 de la LCSP. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **10 APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ, SI ESCAU, DE VIDRES EN CENTRES EDUCATIUS I ALTRES EDIFICIS MUNICIPALS, I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ (153/2023/025)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 3 de juliol de 2023 la cap del Servei d'Espai Públic, el regidor delegat d'Espai

Públic i Serveis Urbans i el regidor delegat de Contractació i Compres, en data 4 de juliol de 2023 el cap del Servei d'Ocupació i Promoció Econòmica i la regidora delegada d'Ocupació i Promoció Econòmica, en data 11 de juliol de 2023 la tècnica d'Educació, la cap del Servei d'Educació, la regidora delegada d'Educació i el regidor delegat de Contractació i Compres, en data 23 de gener de 2024 el cap del Servei de Cultura, el regidor delegat de Cultura, la regidora delegada de Museus i Arxiu Històric i el regidor delegat de Contractació i Compres, en data 25 de gener de 2024 el cap del Servei d'Esports i el regidor delegat d'Esports i en data 30 de gener de 2024 el cap de secció de Participació, Joventut i Infància emeten informes referits a:

- a) la necessitat de la contractació del subministrament i col·locació, si escau, de vidres en centres educatius i altres edificis municipals.
- b) la relació amb l'objecte del contracte.

En data 19 de febrer de 2024 la cap de Compres signa la memòria justificativa del contracte indicada en l'art. 63 de la LCSP referida a la licitació del subministrament i col·locació, si escau, de vidres en centres educatius i altres edificis municipals, en la que, entre d'altres aspectes:

- a) Es justifica la improcedència de la divisió de l'objecte del contracte en lots.
- b) Es justifica l'elecció del procediment de licitació, de conformitat amb el que preveu l'article 131 LCSP.
- c) Es justifica el valor estimat del contracte, amb indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent els costos laborals, de conformitat amb el que preveu l'article 101 LCSP.
- d) Es justifiquen els criteris de solvència econòmica i financera i tècnica i professional, havent de prendre en consideració el que preveuen els articles 87 i 89 LCSP i també el que preveu l'article 75 LCSP.
- e) Es justifiquen els criteris d'adjudicació, prenent en consideració el que preveuen els articles 131, 145 i 146 LCSP.
- f) Es justifiquen les condicions especials d'execució del contracte, havent de prendre en consideració el que preveu l'article 202 LCSP.

En data 29 de juny de 2023 la cap de Compres signa el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) que regeix el contracte.

En data 21 de febrer de 2024 la tècnica superior en dret adscrita al servei de contractació i compres redacta i signa el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir l'esmentada contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat.

Consten en l'expedient els documents comptables A que es relacionen a continuació per fer front a la despesa que comporta la contractació i que de conformitat amb el que preveu l'article 27 de les bases d'execució del pressupost municipal, equival a la incorporació del certificat d'existència de crèdit.

| Partida pressupostària | Any | Doc. | Import | Núm. operació prèvia |
|------------------------|-----|------|--------|----------------------|
|                        |     |      |        |                      |

|                        |              |   |                            |              |
|------------------------|--------------|---|----------------------------|--------------|
| 2030-32310-21200-20511 | 2024         | A | 5.497,57 €                 | 920240000171 |
| 2030-32310-21200       | 2025         | A | 8.246,35 €                 | 920249000034 |
| 2030-32310-21200       | 2026         | A | 2.748,78 €                 | 920249000035 |
| 3000-15330-21000-30001 | 2024         | A | 21.356,10 €                | 920240000187 |
| 3000-15330-21000       | 2025<br>2026 | A | 32.034,15 €<br>10.678,05 € | 920249000036 |
| 1050-33700-21200-10501 | 2024         | A | 1.414,41 €                 | 920240000188 |
| 1050-33700-21200       | 2025<br>2026 | A | 2.121,61 €<br>707,20 €     | 920249000037 |
| 2010-33400-21200-20120 | 2024         | A | 2.525,35 €                 | 920240000208 |
| 2010-33400-21200       | 2025<br>2026 | A | 3.788,03 €<br>1.262,68 €   | 920249000041 |
| 3070-24100-21200-37001 | 2024         | A | 2.193,86 €                 | 920240000213 |
| 3070-24100-21200       | 2025         | A | 3.290,79 €                 | 920249000051 |
| 3070-24100-21200       | 2026         | A | 1.096,93 €                 | 920249000052 |
| 2070-23180-21200-20901 | 2024         | A | 1.414,41 €                 | 920240000219 |
| 2070-23180-21200       | 2025         | A | 2.121,61 €                 | 920249000053 |
| 2070-23180-21200       | 2026         | A | 707,20 €                   | 920249000054 |
| 2050-34210-21200-20711 | 2024         | A | 6.132,36 €                 | 920240000256 |
| 2050-34210-21200       | 2025<br>2026 | A | 9.198,54 €<br>3.066,18 €   | 920249000066 |
| 2050-34200-21201-20701 | 2024         | A | 2.823,49 €                 | 920240000257 |
| 2050-34200-21201       | 2025<br>2026 | A | 4.235,24 €<br>1.411,75 €   | 920249000067 |

En data 1 de febrer de 2024 la Interventora accidental signa l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, en el què fa constar *“S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost aprovat inicialment de l'exercici 2024.*

*Una vegada el pressupost de l'exercici 2025 estigui en vigor, la intervenció imputarà primer als pressupostos afectats les despeses futures aprovades en exercicis anteriors amb càrrec a aquest, així garantir la cobertura pressupostària.”*

En l'expedient consta informe jurídic favorable del Servei de Contractació i Compres a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars i a la convocatòria de licitació que ens ocupa. Igualment consta conformitat al mateix per part de la Secretaria general, emès en execució de la previsió establerta en la Disposició addicional tercera.8 de la LCSP.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de

delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

## ACORDA

Primer. **DETERMINAR** la necessitat de contractar el subministrament i col·locació, si escau, de vidres en centres educatius i altres edificis municipals, de conformitat amb l'informe de necessitat signat per part de la cap del Servei d'Espai Públic, el regidor delegat d'Espai Públic i Serveis Urbans i el regidor delegat de Contractació i Compres en data 3 de juliol de 2023, l'informe de necessitat emès per part del cap del Servei d'Ocupació i Promoció Econòmica i la regidora delegada d'Ocupació i Promoció Econòmica en data 4 de juliol de 2023, l'informe de necessitat emès per part de la tècnica d'Educació, la cap del Servei d'Educació, la regidora delegada d'Educació i el regidor delegat de Contractació i Compres en data 11 de juliol de 2023, l'informe de necessitat emès per part del cap del Servei de Cultura, el regidor delegat de Cultura, la regidora delegada de Museus i Arxiu Històric i el regidor delegat de Contractació i Compres en data 23 de gener de 2024, l'informe de necessitat emès per part del cap del Servei d'Esports i el regidor delegat d'Esports en data 25 de gener de 2024 i l'informe de necessitat emès per part del cap de secció de Participació, Joventut i Infància en data 30 de gener de 2024, a tenor del que disposa l'art. 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Segon. **APROVAR** l'expedient de contractació del subministrament i col·locació, si escau, de vidres en centres educatius i altres edificis municipals, amb un valor estimat de contracte (VEC) de *cent noranta-tres mil quatre-cents noranta-sis euros amb quaranta-set cèntims* (193.496,47 €), IVA exclòs, i el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació de l'esmentada contractació.

Tercer. **APROVAR** l'autorització de la despesa que comporta aquesta contractació amb càrrec a les partides pressupostàries i anualitats que s'especifiquen a continuació:

| Partida pressupostària | Any          | Doc. | Import                     | Núm. operació prèvia |
|------------------------|--------------|------|----------------------------|----------------------|
| 2030-32310-21200-20511 | 2024         | A    | 5.497,57 €                 | 920240000171         |
| 2030-32310-21200       | 2025         | A    | 8.246,35 €                 | 920249000034         |
| 2030-32310-21200       | 2026         | A    | 2.748,78 €                 | 920249000035         |
| 3000-15330-21000-30001 | 2024         | A    | 21.356,10 €                | 920240000187         |
| 3000-15330-21000       | 2025<br>2026 | A    | 32.034,15 €<br>10.678,05 € | 920249000036         |
| 1050-33700-21200-10501 | 2024         | A    | 1.414,41 €                 | 920240000188         |
| 1050-33700-21200       | 2025<br>2026 | A    | 2.121,61 €<br>707,20 €     | 920249000037         |
| 2010-33400-21200-20120 | 2024         | A    | 2.525,35 €                 | 920240000208         |
|                        |              |      |                            |                      |

|                        |              |   |                          |              |
|------------------------|--------------|---|--------------------------|--------------|
| 2010-33400-21200       | 2025<br>2026 | A | 3.788,03 €<br>1.262,68 € | 920249000041 |
| 3070-24100-21200-37001 | 2024         | A | 2.193,86 €               | 920240000213 |
| 3070-24100-21200       | 2025         | A | 3.290,79 €               | 920249000051 |
| 3070-24100-21200       | 2026         | A | 1.096,93 €               | 920249000052 |
| 2070-23180-21200-20901 | 2024         | A | 1.414,41 €               | 920240000219 |
| 2070-23180-21200       | 2025         | A | 2.121,61 €               | 920249000053 |
| 2070-23180-21200       | 2026         | A | 707,20 €                 | 920249000054 |
| 2050-34210-21200-20711 | 2024         | A | 6.132,36 €               | 920240000256 |
| 2050-34210-21200       | 2025<br>2026 | A | 9.198,54 €<br>3.066,18 € | 920249000066 |
| 2050-34200-21201-20701 | 2024         | A | 2.823,49 €               | 920240000257 |
| 2050-34200-21201       | 2025<br>2026 | A | 4.235,24 €<br>1.411,75 € | 920249000067 |

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

Quart. **CONVOCAR** licitació per procedir a la licitació de l'esmentada contractació mitjançant procediment obert no harmonitzat regulat a l'article 156 de la LCSP. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **11 CONVOCATÒRIA I BASES PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA DEL LLOC DE TREBALL PLLT01/2024 DE CAP DE NEGOCIAT DE SERVEIS ECONÒMICS (EXP. 241/2023/10)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"El lloc de treball de cap de Secció de Negociat de Serveis Econòmics, adscrit a l'Àmbit de Recursos es troba vacant des del 25 de gener de 2024, havent estat cobert per una provisió de lloc en comissió de serveis en data 10 d'octubre de 2021, i està inclòs a la relació de llocs de treball amb codi núm. 68.

Per acord de la Comissió de Govern de 23 de gener de 2001, publicat al DOGC núm. 3369 de 17 d'abril de 2001 es van aprovar les Bases Marc reguladores de la provisió de llocs de treball i la vigent relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Atesos els articles 110 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament al servei de les entitats locals, que regeixen la provisió de llocs de treball i carrera administrativa.

Vist el Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Atès el Decret 123/1997, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons el que estableix l'article 79 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, respecte del concurs com a procediment de provisió de llocs de treball.

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en el pressupost vigent.

S'aprova la despesa pels imports que figuren als fulls de costos adjunt que anirà imputada a les diferents aplicacions del capítol I del pressupost vigent.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer. **APROVAR** la convocatòria i les bases per a la provisió definitiva del lloc de treball de cap de Negociat de Serveis Econòmics, mitjançant concurs de mèrits, amb el següent contingut:

**BASES DE LA CONVOCATÒRIA PLLT01/2024, PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA PER CONCURS DE MÈRITS DEL LLOC DE TREBALL DE CAP DE NEGOCIAT DE SERVEIS ECONÒMICS (241/2023/10)**

D'acord amb el que disposa l'article 110 i 119 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals (DOGC núm. 3369, de 17 d'abril de 2001), així com les Bases marc reguladores de la provisió de llocs de treball, aprovades per la Comissió de Govern, en sessió del dia 23 de gener de 2001 (DOGC núm. 3369, de 17 d'abril de 2001), es convoca per proveir pel procediment de concurs de mèrits entre el personal funcionari al servei d'aquest Ajuntament o d'altres administracions públiques, el lloc de treball de cap de Negociat de Serveis Econòmics que es relaciona, de conformitat amb els requisits següents:

**PRIMERA.- Característiques del lloc de treball**

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Denominació | 68 Cap de Negociat |
|-------------|--------------------|

|                      |   |
|----------------------|---|
| Unitat               | <b>Serveis Econòmics</b>  |
| Adscripció           | <b>Servei de Serveis Econòmics. Oficina de Pressupost i projectes transversals. Àmbit de Recursos.</b>              |
| Provisió             | <b>Concurs de mèrits</b>  |
| Règim d'adscripció   | <b>Personal funcionari de carrera de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès o d'altres administracions públiques</b> |
| Grup                 | <b>A/C</b>  |
| <b>Subgrup</b>       | <b>A2/C1</b>  |
| Complement Destí     | <b>19</b>   |
| Complement Específic | <b>1.009,02 €</b>   |
| Jornada de Treball   | <b>J1</b>   |
|                      |   |
|                      |   |

**Les funcions i tasques a desenvolupar en aquest lloc de treball són les següents:**

- Les assignades amb caràcter general per la normativa bàsica d'aplicació i per les normes sobre estructura i funcions d'aquest Ajuntament.
- Les assignades amb caràcter general per la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i en particular col·laborar, d'acord amb l'estructura organitzativa, en l'establiment i execució de les mesures corresponents en aquesta matèria.
- Realització d'activitats tècniques i administratives de nivell medi: gestió, estudi i proposta, elaboració d'informes, control, execució i/o inspecció referides a les activitats administratives de la seva categoria professional.
- Gestió dels recursos tècnics i humans adscrits al Negociat.
- Impuls, execució, coordinació i supervisió dels treballs assignats al Negociat .
- Informació i despatx al públic.
- D'altres funcions relacionades amb les anteriors.

**SEGONA.- Requisits de les persones candidates per participar a la convocatòria**

1. Personal funcionari de carrera de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès o d'altres administracions públiques, dels grups A2/C1.
2. Estar en possessió del primer cicle de llicenciatura en Dret o equivalent.
3. Acreditar el nivell de coneixements de la llengua catalana nivell C de la Direcció General de Política Lingüística, que es podrà fer mitjançant:
  - Fotocòpia confrontada de la documentació acreditativa d'estar en possessió del certificat de coneixements de llengua catalana del nivell exigut de la Secretaria de Política Lingüística.
  - Document que acrediti estar en possessió d'algun dels títols, diplomes i certificats equivalents als certificats de coneixements de català de la Secretaria de Política Lingüística de conformitat amb el que preveu l'Ordre PRE/228/2004, de 21 de juny,

(DOGC 4168, de 6 de juliol), modificada per l'Ordre VCP/13/2007, de 24 de gener (DOGC 4811, de 31 de gener) i per l'Ordre VCP/17/2008, de 14 de gener (DOGC 5057, de 28 de gener).

- Fotocòpia confrontada de la documentació acreditativa d'haver superat una prova o exercici de coneixements de llengua catalana del mateix nivell o superior al que s'hi esmenta en altre convocatòria oficial d'accés a la funció pública o de provisió d'un lloc de treball.
  - Les persones aspirants que no acreditin els coneixements exigits de llengua catalana hauran de superar la prova corresponent establerta a tal efecte per les presents bases.
4. No podrà prendre part en aquesta convocatòria el personal funcionari de carrera que hagi estat suspès de funcions de forma ferma mentre duri la suspensió.
  5. Les persones aspirants no hauran d'aportar els documents que acreditin aquests requisits si aquests documents ja consten al Registre de Personal de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en aquest cas seran incorporats d'ofici per part del Servei de RRHH.

### **TERCERA.- Procediment i termini de presentació d'instàncies**

Les persones interessades podran presentar les sol·licituds de participació en el procés de provisió en el Registre d'Entrades de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès (OAC) o trametre-la per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 16.4,a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre (LPACAP).

El termini de presentació s'estableix en 15 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al DOGC (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya), així mateix es publicarà al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i es farà difusió a través del web municipal.

En el supòsit de convocatòries de provisió de llocs de treball simultanis, la persona aspirant que concursi a altres llocs de treball haurà d'especificar a la seva sol·licitud l'ordre de preferència pel qual concursa.

A la sol·licitud caldrà que hi consti el codi de convocatòria corresponent i adjuntar-hi la següent documentació mitjançant còpia degudament compulsada:

- Currículum Vitae de la persona aspirant, al qual s'acompanyarà la documentació acreditativa de:
  - Títols acadèmics
  - Estudis i formació específica relacionada amb les funcions i tasques a desenvolupar en el lloc de treball.
  - Descripció dels llocs de treball desenvolupats, tant en l'administració pública com a l'empresa privada, amb especificació dels anys de servei.
  - Altres estudis i cursos realitzats i coneixement d'idiomes.
  - Qualsevol altre mèrit que la persona aspirant consideri oportú manifestar.
  - Qualsevol altre documentació que la persona aspirant consideri per a ser tinguda en compte per la junta d'avaluació

Els requisits i els mèrits al·legats per les persones aspirants s'entendran referits a la data de



termini de presentació de sol·licituds i cal que es presentin d'acord amb el model de l' ANNEX I.

No caldrà tornar a aportar aquella documentació que ja s'hagi aportat amb anterioritat i que estigui en poder de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. En aquest cas caldrà indicar de forma expressa de quina documentació es tracta i en quin procediment es va aportar.

Amb la formalització i presentació de la sol·licitud, les persones aspirants donen el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal que són necessàries per prendre part en la convocatòria i per a la resta de la tramitació del procés selectiu, d'acord amb la normativa vigent.

En tot allò no previst expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases marc esmentades anteriorment i a la normativa aplicable.

#### **QUARTA. - Composició de la Junta d'avaluació**

President-a:

Titular: El Coordinador General

Suplent: La cap del Servei de Promoció, Cohesió Social i Salut Pública

Vocals:

Titular: El cap de Secció Administrativa d'Alcaldia

Suplent: La cap del Servei de Contractació i Compres

Titular: Designada per l'EAPC.

Suplent: Designada per l'EAPC

Secretaria:

Titular: Patricia Plaza Campos, cap de secció de gestió de RRHH

Suplent: Mari Carmen Martínez Torres, administrativa de RRHH

La persona que actuï com a secretaria ho farà amb veu i sense vot.

#### **CINQUENA.- Sistema i criteris de provisió**

De conformitat amb el que preveu la base 3.1 de les Bases marc reguladores de la provisió de llocs de treball, i amb la finalitat d'elaborar l'informe previ al nomenament efectuat per la Junta d'avaluació, les fases del procés de provisió seran les següents:

##### I – PROVA DE CATALÀ

Exercici de coneixements de la llengua catalana de nivell C. Consistirà en un exercici obligatori i eliminatori. En el cas que les persones aspirants acreditin el nivell C quedaran exemptes de realitzar-la.

Per realitzar aquest exercici, de conformitat amb el que es preveu a l'article 25.3 de la Llei 9/1994, de 29 de juny, la Junta d'avaluació ha de comptar amb l'assessorament de persones

tècniques especialitzades en normalització lingüística.

La qualificació d'aquesta prova serà d'apta o no apta. Per continuar en el procés caldrà obtenir la qualificació d'apta.

## II – APRECIACIÓ DE LA CAPACITAT

### A) Desenvolupament d'un cas pràctic - màxim 8 punts

La prova pràctica consistirà en desenvolupar un supòsit pràctic per escrit, durant un període màxim de dues hores. El tribunal proposarà dos supòsits relatius a les funcions pròpies del lloc de treball.

**B)** La Junta d'avaluació també realitzarà una entrevista per valorar l'assoliment dels coneixement i de l'experiència indicats en els currículums de les persones aspirants així com la seva capacitat referida a les competències, que es consideren fonamentals per desenvolupar el corresponent lloc de treball amb eficàcia:

- Orientació a resultats
- Lideratge i motivació de persones
- Resolució de conflictes i negociació
- Orientació al servei i al ciutadà
- Anàlisi i resolució de problemes
- Domini professional

La valoració d'aquesta entrevista serà de màxim 1 punt

### C) Barem de mèrits

De conformitat amb el que preveu la base 3.1 de les Bases marc reguladores de la provisió de llocs de treball, i amb la finalitat d'elaborar l'informe previ al nomenament efectuat per la Junta d'avaluació, el barem dels mèrits es basarà en:

#### **1. Antiguitat:**

Es valorarà per anys complets de serveis, inclosos els serveis prestats en altres Admi-nistra-cions Públiques, a raó de 0,10 punts i fins un màxim de DOS PUNTS.

#### **2. Categoria professional i grau personal consoli-dat, fins a un màxim de DOS punts**

a) Categoria professional:

- Categoria corresponent al grup A2 (personal funcionari) 1 punt
- Categoria corresponent al grup C1 (personal funcionari) 0,75 punts

b) Grau personal consolidat:

- Grau consolidat de nivell 19 o superior 1 punt
- Grau consolidat de nivell 16 0,75 punts
- Grau consolidat de nivell 14 0,50 punts

### 3. Experiència professional fins a SIS PUNTS, segons el barem següent:

3.1 Serveis prestats en el Servei/Secció/Unitat d'adscripció del lloc de treball convocat (fins a un màxim de 4 punts):

- |   |              |
|---|--------------|
| - Llocs de treball del mateix nivell de responsabilitat | 0,50 per any |
| - Llocs de treball inferiors en un o dos nivells        | 0,25 per any |

3.2 Realització de treballs en altres Serveis/Secció/Unitats (fins un màxim de 2 punts):

- |   |              |
|---|--------------|
| - Llocs de treball del mateix nivell de responsabilitat | 0,20 per any |
| - Llocs de treball inferiors en un o dos nivells        | 0,10 per any |

Les fraccions de serveis prestats inferiors a l'any es computaran proporcionalment respecte de la puntuació per any.

### 4. Formació acadèmica

A nivell de formació, únicament es valoraran els mèrits referents a la formació rellevant que s'associa al lloc de treball a la relació de llocs de treball publicada en el BOP de 24 de desembre de 2014 (codi 68) i que són les següents:

- Coneixements d'informàtica a nivell d'usuari
- Coneixements de gestió tècnica i administrativa referida a l'àmbit d'actuació del lloc.
- Organització municipal

#### 4.1 Titulacions acadèmiques, fins a un màxim de TRES PUNTS, segons el barem següent:

- |  |            |
|--|------------|
| - Títol universitari de Llicenciat (diferent del demanat com a requisit) .....                             | 1 punt     |
| - Títol universitari de Diplomatura (diferent del demanat com a requisit).....                             | 0,50 punts |
| - Màsters, Mestratges o títols de post-grau que tinguin relació amb el contingut del lloc de treball ..... | 0,50 punts |

No seran objecte de valoració les titulacions exigides com a requisit en la convocatòria del lloc de treball, ni les de nivell inferior necessàries per a l'obtenció de titulacions superiors exigides o al·legades.

#### 4.2. Cursos de formació i/o perfeccionament, fins a un màxim de TRES PUNTS, segons el barem següent:

- |  |          |
|--|----------|
| 4.2.1 Cursos, jornades i/o seminaris relacionats amb les funcions bàsiques del lloc de treball, fins a un màxim de | 2 punts. |
| 4.2.2 D'altres cursos o seminaris que tinguin relació amb l'administració Pública, fins a un màxim d'              | 1 punt.  |

Els cursos, jornades o seminaris es valoraran segons el criteri següent:

- de menys de 20 hores 0,15 punts.
- d'igual o major de 20 hores 0,25 punts.
- d'igual o major de 50 hores 0,35 punts.
- d'igual o major de 100 hores 0,50 punts.

Els cursos, curssets i jornades que s'al·leguin com a mèrits hauran de ser acreditats mitjançant fotocòpies dels títols oficials o homologats, fent constar el centre emissor dels mateixos, així com la durada en hores.

Els títols o certificats en els què no consti la durada de la formació en hores seran valorats amb la puntuació mínima d'aquest barem.

La junta d'Avaluació no tindrà en compte aquella formació que, per raó de la seva obsolescència o per altres causes que caldrà indicar en l'acta corresponent, ja no sigui d'interès per al desenvolupament de les funcions assignades al lloc de treball a ocupar.

En atenció al contingut del lloc de treball, l'informe previ al nomenament efectuat per la Junta d'Avaluació es basarà per una part en la valoració del treball desenvolupat, els cursos de formació i perfeccionament, l'antiguitat, i el grau personal i les titulacions acadèmiques dels participants, i per una altra part la prova teòrica i/o pràctica realitzada, i les respostes de les persones aspirants en l'entrevista realitzada.

La Junta d'avaluació haurà d'emetre informe previ proposant la persona candidata que es consideri més adient per ocupar el lloc tenint en compte els barems indicats; la persona que hagi obtingut major valoració en el resultat de les proves i de la valoració dels mèrits, fent una llista amb tots els candidats per ordre de resultat. Igualment, la junta d'Avaluació podrà proposar que la convocatòria quedi deserta si cap de les persones aspirants, al seu judici, disposa de la capacitat mínima necessària per al desenvolupament adequat de les funcions assignades al lloc de treball. Aquest informe serà elevat al/a la Regidor/a de l'àmbit funcional.

### **SISENA.- Resolució de la convocatòria**

En el termini màxim d'un mes, a comptar de l'endemà de la finalització del termini de presentació de sol·licituds, la Junta de Govern Local resoldrà la convocatòria, amb l'informe previ elaborat per la Junta d'Avaluació.

La resolució es publicarà pel mateix mitjà pel qual es va dur a terme la convocatòria.

### **SETENA.- Adscripció**

L'adscripció es farà per concurs, d'acord amb el que determina la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Cerdanyola i amb els efectes que preveu la normativa vigent i les Bases marc reguladores de la provisió de llocs de treball, aprovades per la Comissió de Govern, en sessió del dia 23 de gener de 2001 (DOGC núm. 3369, de 17 d'abril de 2001).

Les retribucions complementàries seran les que consten a la RLT per al lloc de treball convocat, les retribucions bàsiques seran les corresponents al grup de la persona que sigui

adscribita que compleix els requisits d'accés.

En el cas que la persona que sigui designada provingui d'altra Administració Pública, quedarà, respecte de l'administració de procedència, en la situació administrativa que correspongui. S'integrarà a la funció pública de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès com a funcionària pròpia, i se li respecta el grup del cos i l'escala de procedència i els drets econòmics inherents al grau personal que tingui reconegut. La designació per al lloc de treball determina simultàniament l'accés a la funció pública de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i l'adscripció al lloc de treball concret indicat en aquesta convocatòria.

#### **VUITENA.- Presa de possessió**

De conformitat amb el que preveu l'article 75 del Decret 123/1997, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de Provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat, el termini per prendre possessió serà de 2 dies hàbils a comptar des del dia següent al del cessament del lloc de treball que es venia desenvolupant, que s'haurà de produir dintre dels 3 dies hàbils següents a la publicació de la resolució del concurs al DOGC.

#### **NOVENA.- Impugnacions i recursos**

Mentre estigui constituïda, la Junta d'avaluació està facultada per resoldre els dubtes que sorgeixin en l'aplicació d'aquestes bases i podrà adoptar els acords que corresponguin en tots els supòsits no previstos en elles per tal de facilitar el desenvolupament normal del procés selectiu, inclosa la facultat d'interpretació d'aquestes bases.

Contra les resolucions definitives i els actes de tràmit qualificats de la Regidora Delegada de RRHH, si aquests decideixen directament o indirectament en el fons de l'assumpte, determinen la impossibilitat de continuar el procés selectiu o produeixen indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, les persones interessades podran interposar, potestativament, recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació o notificació, davant de la Regidora Delegada de RRHH, o bé recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació o notificació, davant els Jutjats de lo Contenciós Administratiu de la província de Barcelona.

Contra les resolucions definitives i els actes de tràmit del tribunal qualificador les persones interessades poden interposar en el termini d'un mes a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació o notificació, recurs d'alçada davant de l'alcalde.

#### **ANNEX 1. QUADRE RESUM DELS MÈRITS AL·LEGATS PER L'ASPIRANT PER A LA VALORACIÓ DE MÈRITS**

|               |  |             |  |
|---------------|--|-------------|--|
| Nom i cognoms |  | DNI         |  |
| Adreça        |  | Codi postal |  |
| Municipi      |  | Telèfon fix |  |



Tota la documentació que s'adjunta haurà d'anar paginada i incloure aquesta referència a la columna corresponent.

#### **SOL·LICITO:**

Es tingui per presentada aquesta documentació, d'acord amb el que preveuen les bases del procés.

Segon. **APROVAR** els documents comptables 920240001246 i 920240001263 corresponents a la retenció de la despesa pels imports que figuren al full de costos adjunt a càrrec de les partides del pressupost 2024, 4020-93100-12003, 4020-93100-12100, 4020-93100-12101, 4020-93100-12006 i 4020-93100-16000

Tercer. **PUBLICAR** aquesta convocatòria i les bases al DOGC, al tauler d'edictes electrònic de la corporació i donar difusió al web municipal ([www.cerdanyola.cat](http://www.cerdanyola.cat)).

Quart. **COMUNICAR** aquesta resolució a la Junta de Personal."

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## **12 APROVACIÓ DE L'ACCIÓ DE PROMOCIÓ "INSCRIPCIÓ GRATUÏTA ANY 2024" DE LA INSTAL·LACIÓ PEM GUIERA, DURANT L'ANY 2024 (507/2024/5)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"Un dels objectius del servei d'Esports és la promoció de la pràctica esportiva en tots els segments de la població ja sigui esport de lleure, recreatiu o competitiu.

El Parc Esportiu Municipal Guiera és una instal·lació esportiva municipal que consta de diverses instal·lacions del tipus de pavelló poliesportiu (2 PAV3), gimnàs i sales per a la pràctica esportiva individual, piscines cobertes, així com una oferta de serveis, activitats i prestacions esportives.

En data 31 de gener de 2024, la tècnica superior del Servei d'Esports i el Cap de Servei d'Esports emeten informe, que consta a l'expedient, que proposa aprovar l'acció de promoció "Inscripció gratuïta any 2024" de la instal·lació PEM Guiera, durant l'any 2024. L'objectiu d'aquesta promoció és consolidar el número d'abonats a la instal·lació que s'ha aconseguit durant l'any 2023.

Vista l'ordenança fiscal n. 46 reguladora de les tarifes corresponents als preus públics per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera.

Vista l'Ordenança fiscal número 46, reguladora de les tarifes corresponents als preus públics per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera, que al darrer paràgraf de l'annex regulador de les tarifes disposa el següent: "*Es podran realitzar accions de promoció dels serveis del PEM Guiera, aplicant una reducció total o parcial del preu públic del servei, per fer campanyes de captació, fidelització, activitats esportives i actes especials no recollits en els apartats d'aquesta annex, prèvia presentació i aprovació per la Junta de Govern local de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.*"

Vist l'informe signat amb data 31 de gener de 2024 per la tècnica i pel cap del Servei d'esports que consta a l'expedient.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer. **APROVAR** l'acció de promoció "inscripció gratuïta" als serveis esportius del PEM Guiera, amb efectes de l'1 de març de 2024 fins el 31 de desembre de 2024.

Segon. **COMUNICAR** telemàticament aquest acord al departament de Serveis Econòmics, per tal que prengui coneixement i tingui l'efecte que correspongui.

Tercer. **COMUNICAR** aquest acord a la Direcció del PEM Guiera, per tal que prengui coneixement i tingui l'efecte que correspongui. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

**13 RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS PER A LA REDUCCIÓ DE LES QUOTES REGULADES PER L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 43 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'EDUCACIÓ, ESPORTS, CULTURA, JOVENTUT I INFÀNCIA I L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 46 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER SERVEIS PRESTATS A LES INSTAL·LACIONS DEL PARC ESPORTIU MUNICIPAL GUIERA (EXP. 306/2024/015)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"L'ordenança núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'educació,



esports, cultura, joventut i infància va ser aprovada el Ple de l'Ajuntament en la sessió que es va fer a Cerdanyola del Vallès, el dia 30 de maig de 2013 i es va modificar el 26 de març de 2015, el 22 de desembre de 2015, el 28 d'abril de 2016, el 30 de març de 2017, el 29 de juny de 2017. L'última modificació parcial ha estat aprovada per la sessió plenària de data 29 de novembre de 2018 i de 28 de febrer 2019.

L'ordenança núm. 46 reguladora del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera, va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió que es va fer a Cerdanyola del Vallès, el dia 30 d'octubre de 2004 i es va modificar el 26 de gener de 2012, el 26 de març de 2015, el 22 de desembre de 2015, el 30 de març de 2017. La última modificació parcial ha estat aprovada per la sessió plenària de data 29 de novembre de 2018 i de 28 de febrer 2019.

Les esmentades ordenances fiscal, fixen reduccions sobre les quotes per raó de la capacitat econòmica de la unitat familiar de la qual forma part el subjecte passiu.

Per a la valoració de les sol·licituds s'han aplicat els criteris i barem establerts a l'ordenança fiscal núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'educació, esports, cultura i joventut i els criteris i barem establerts a l'ordenança núm. 46 reguladora del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera.

En aquest sentit, el percentatge de reducció sobre la quota s'estableix en funció dels ingressos anuals i del número de persones que componen la unitat familiar. Concretament, els ingressos anuals de l'exercici fiscal 2020 i 2021, ingressos aportats amb la documentació de la sol·licitud de la Tarificació Social o en el cas que no els hagin aportat, atès que signen l'autorització perquè l'ajuntament de Cerdanyola del Vallès pugui sol·licitar dades econòmiques i/o socials a altres administracions o bé fer consultes d'altres tramitacions en curs, com és el cas de les sol·licituds de beques escolars, per a la tramitació d'aquesta sol·licitud de tarificació social, des del servei s'ha fet la consulta a través de l'EACAT. El càlcul dels ingressos anuals de la unitat familiar i/o la renda per càpita s'ha efectuat en funció de l'índex de renda de suficiència de Catalunya fixat en la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya.

De les sol·licituds presentades correspon:

Atorgar i renovar la reducció de les quotes del preu públic per la prestació dels serveis d'educació, esports, cultura, joventut, i infància i del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera, pel percentatge que s'indica a les unitats familiars que s'especifiquen en l'annex 1, que comença per la senyora Vanesa Peñalver Santiago i finalitza amb el senyor Xavier Güells Sánchez, atès que reuneixen els requisits previstos en l'ordenança fiscal núm. 43 reguladora i l'ordenança fiscal núm. 46 de l'esmentat preu públic.

Declarar desistides les sol·licituds que figura en l'annex 2 per no aportar la documentació requerida en el termini establert, que comença per la senyora Sara Olcina Vilaplana i finalitza amb la senyora Gloria Meriñan Sebastian, de l'ordenança fiscal núm. 43 reguladora de l'esmentat preu públic i l'ordenança fiscal núm. 46 de l'esmentat preu públic.

Desestimar les sol·licituds que figuren en l'annex 3 atès que de la documentació presentada es desprèn que els ingressos de la unitat familiar superen la renda per càpita fixada, que comença per la senyora Sandra Argüeso Fornieles i finalitza amb la senyora Crisitna Buisan Romero, de l'ordenança fiscal núm. 43 reguladora de l'esmentat preu públic i l'ordenança fiscal núm. 46 de l'esmentat preu públic.

Cal recordar que la tarifació social no és un ajut social i per tant cal demostrar documentalment, una capacitat suficient per poder fer front a la quota resultant dels preus públics un cop aplicat el percentatge de reducció de la tarifació social.

Atès que la resolució de reduccions de tarifes té efectes per totes les tarifes a les quals fa referència l'ordenança núm. 43 i l'ordenança núm. 46, cada servei haurà de procedir com correspongui per tal de fer efectiva la reducció atorgada.

Hi ha sol·licituds a les quals es fa referència en aquest expedient, que corresponen a unitats familiars que tenien concedida reducció de tarifes de conformitat a l'ordenança núm. 43 i l'ordenança núm. 46 que ha finalitzat la vigència atorgada. D'acord amb que estableix el mateix text, un cop finalitzat el termini d'aplicació de la reducció, s'ha de sol·licitar novament l'aplicació de la reducció i es procedeix a una comprovació de les dades econòmiques aportades que indiquen l'aplicació de la reducció. Per aquest motiu no es pot considerar una renovació, sinó una resolució de sol·licitud de tarifació social.

Les resolucions que es contenen en aquest acord tindran els efectes atorgats en l'ordenança respectiva, els quals venen determinats en l'annex que forma part integrant d'aquest expedient, transcorregut el qual, les persones beneficiàries hauran de sol·licitar novament la reducció.

D'acord amb art. 5 de l'ordenança núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'educació, esports, cultura, joventut i infància i l' art. 8 l'Ordenança núm. 46 reguladora del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera , l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

## ACORDA

Primer. **APROVAR** l'aplicació de la tarifació social pel serveis d'educació, esports, cultura, joventut i Guiera, a les persones interessades que s'especifiquen a l'annex 1, que ha estat signat per la Cap del Servei de Benestar Social, Cohesió i Salut Pública, en data 21 de febrer de 2024, que comença per la senyora Vanesa Peñalver Santiago i finalitza amb el senyor Xavier Güells Sánchez, atès que reuneixen els requisits previstos en l'ordenança fiscal núm. 43 reguladora i l'ordenança fiscal núm. 46 de l'esmentat preu públic.

Segon. **DESISTIR** les sol·licituds de reducció de les quotes del preu públic per la prestació dels serveis d'educació, esports, cultura, joventut i Guiera a la persona interessada que s'especifiquen a l'annex 2, que ha estat signat per la Cap del Servei de Benestar Social, Cohesió i Salut Pública, en data 21 de febrer de 2024, que comença per la senyora Sara Olcina Vilaplana i finalitza amb la senyora Gloria Meriñan Sebastian.

Tercer. **DESESTIMAR** les sol·licituds de reducció de les quotes del preu públic per la prestació dels serveis d'educació, esports, cultura, joventut i Guiera a les persones interessades que s'especifiquen a l'annex 3, que ha estat signat per la Cap del Servei de Benestar Social, Cohesió i Salut Pública, en data 21 de febrer de 2024, que comença per la senyora Sandra Argüeso Fornieles i finalitza amb la senyora Crisitna Buisan Romero.

Quart. **NOTIFICAR** aquesta resolució mitjançant edicte publicat al tauler d'edictes Municipal, de conformitat amb l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb indicació que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient."

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

En aquest moment, la regidora senyora Eulàlia Mimó abandona la sessió, per considerar que incorre en causa legal d'abstenció en el debat i votació d'aquest assumpte.

#### **14 CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA I CANVI D'ÚS D'UN LOCAL A HABITATGE EN PLANTA BAIXA A LA FINCA SITUADA AL CARRER DE PRAT DE LA RIBA, 5 D'ACORD AMB L'EXPEDIENT 121/2023/057**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 20 d'octubre de 2023, mitjançant sol·licitud genèrica amb registre d'entrada número 41.976, el senyor Xavier Mimó Viader, en representació de la mercantil Guiera Gestión, SLU, en endavant, la part interessada, sol·licita llicència d'obres majors per el canvi d'ús d'un local a habitatge en planta baixa al carrer de Prat de la Riba, 5, expedient 121/2023/057.

En data 11 de gener de 2024 la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe tècnic de deficiències esmenables en base a la verificació documental realitzada, notificat a la part interessada en la mateixa data.

En data 11 de gener de 2024, amb registre d'entrada número 1.701, la part interessada aporta documentació en resposta a les deficiències requerides.

En data 31 de gener de 2024, amb registre d'entrada número 4.214, la part interessada aporta documentació complementària a l'expedient amb l'aportació de l'escriptura de compravenda de l'aparcament que s'adjudica al nou habitatge.

En data 13 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal emet informe tècnic favorable i, proposa la concessió de la llicència d'obres a nom de la mercantil Guiera Gestión, SLU per a la reforma i canvi d'ús d'un local a habitatge en planta baixa al carrer de Prat de la Riba, 5. Així mateix emet el càlcul de les liquidacions corresponents i de la fiança a dipositar.

Es fa constar que aquest expedient ha seguit allò establert a la instrucció de tramitació dels expedients administratius de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per mitjans electrònics, aprovada per resolució d'alcaldia núm. 5.783 de data 27 de novembre de 2023, no obstant, atès que aquest expedient es va iniciar amb anterioritat a aquesta instrucció realitzant-se diferents tràmits que donen lloc a aquest acord que posa fi a la via administrativa, no conté la incoació formal de l'expedient i/o la designació de les persones instructores.

Igualment es fa constar que el peu de recurs indicat en el punt dispositiu Vuitè d'aquest acord no es troba inclòs en la relació de peus de recurs detallat a la mateixa instrucció, tot i ser el recurs procedent per aquesta notificació de resolució.

### **Fonaments de dret**

1. Conforme l'article 187.1.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC) l'edificació projectada per la persona interessada està subjecte al règim de llicència urbanística.
2. D'acord amb allò que disposa l'article 188 del TRLUC sobre el règim jurídic de les llicències urbanístiques.
3. L'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la tramitació de les sol·licituds de llicència.
4. D'acord amb allò que disposen els articles 13, 14 i 15 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
5. D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3, 7 i 11 reguladores de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, de la Taxa per llicències o activitats comunicades en matèria urbanística, i de la Taxa per la connexió al clavegueram, respectivament.

D'acord amb la resolució número 3215 de 17 de juny de 2023 que disposa que l'Alcalde ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de llicències d'obres majors i de parcel·lacions urbanístiques.

Vist l'informe jurídic emès en data 15 de febrer de 2024.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer. **CONCEDIR** llicència d'obres a la mercantil Guiera Gestión, SLU per a la reforma i canvi d'ús d'un local a habitatge en planta baixa al carrer de Prat de la Riba, 5, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Xavier Mimó Viader, aportat en data 20 d'octubre de 2023 (RGE 41.976).

El termini màxim és d'1 any per començar les obres i 3 anys per acabar-les, amb el benentès que ambdós terminis computen des de l'endemà de la notificació del present acord.

Segon. **INDICAR** a la mercantil Guiera Gestión, SLU que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 13 de febrer de 2024, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:

### **CONDICIONS PARTICULARS:**

#### **Abans d'iniciar les obres:**

S'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal la següent fiança per l'import i concepte d'elements urbanístics que es senyalen a continuació:

- La quantitat de mil dos-cents dos euros (1.202,00€), en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per dipositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.
- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: ES28 3058 0555 1127 3200 0032, indicant el nom, concepte i expedient.

En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent: [https://www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models\\_instancia/tre-01\\_dades\\_de\\_creditadors\\_-\\_catala.pdf](https://www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditadors_-_catala.pdf).

1. Abans de l'inici de les obres cal el full del programa del control de qualitat i

l'assumeix de la coordinació de SS de les obres.

2. Abans de sol·licitar la primera ocupació de l'habitatge, caldrà haver vinculat l'aparcament amb l'habitatge, mitjançant la corresponent inscripció registral.
3. En relació a la via pública, caldrà:
  - a. Retirar l'actual gual i urbanitzar la zona afectada amb les mateixes característiques que la vorera actual, vorada i paviment. La rasant de la vorera serà com la resta del carrer.
  - b. Al finalitzar les obres cal garantir les bones condicions dels elements de la via pública (vorera, senyalització....) i reparar les zones afectades a causa de l'execució d'aquestes.
4. Per a l'execució de les obres caldrà sol·licitar la corresponent ocupació de via pública, si s'escau.
5. En cas de que l'actual connexió al clavegueram resulti insuficient o no estigui en condicions adients per al nou ús proposat, caldrà sol·licitar-la de nou.

### **CONDICIONS GENERALS:**

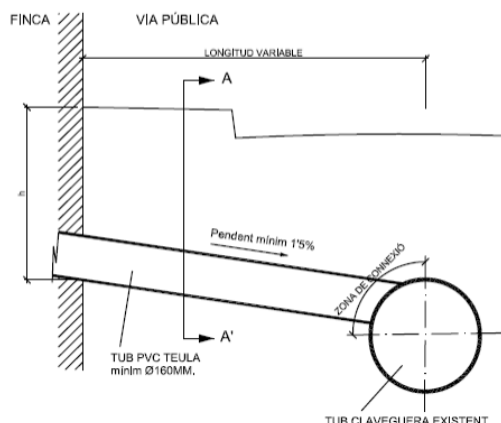
1. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar el Projecte Executiu i tota la documentació visada juntament amb el certificat de correspondència amb la documentació aprovada.
2. El Servei d'Urbanisme facilitarà una còpia del projecte tècnic segellat amb la data de l'acord d'aprovació, que obligatòriament ha d'estar present a l'obra, en el moment en que es notifiqui l'atorgament de la llicència d'obres.
3. S'haurà de comunicar al Servei d'Urbanisme la data d'inici de les obres, mitjançant instància registrada a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, aportant acta de replanteig, si n'hi hagués. En aquest moment es podrà retirar la placa d'obres al Servei d'Urbanisme, que s'haurà de col·locar en un lloc visible durant l'execució de l'obra.
4. Cal notificar als serveis tècnics la fase de replanteig de l'obra per a la comprovació de les alineacions, un cop marcades, perquè en puguin donar la conformitat, tenint en compte que la comprovació definitiva no es realitzarà fins que les obres de tancament perimetral estiguin executades.
5. D'acord a l'article 49 de les Ordenances metropolitanas d'edificació serà obligatori la comunicació als serveis tècnics de l'acabament de les diferents fases d'execució: replanteig, forjat terra planta baixa, sostre de la planta baixa i forjat coberta d'aigües.
6. S'haurà de complir el que disposa l'article 122 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula la instal·lació de les tanques de seguretat durant l'execució de les obres.
7. S'haurà de complir el que disposa l'article 123 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula les precaucions de seguretat que s'han d'adoptar durant l'execució de les obres.
8. En cas de modificacions substancials o no substancials, aquestes s'hauran de comunicar i hauran de ser aprovades per aquesta Corporació en el primer cas, o bé comunicades en el segon cas.
9. Caldrà sol·licitar llicència per ocupació de vial si s'escau la seva ocupació amb sacs o

altres elements a la via pública.

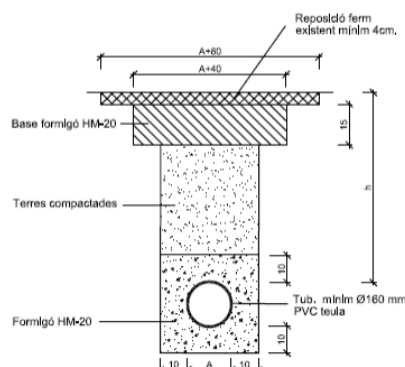
10. Seran responsables de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació els agents que participen en el procés d'edificació, segons l'establert al Capítol III de la LOE (*Ley de Ordenación de la Edificación, Ley 38/1999, de 5 de noviembre*).
11. Per a garantir que un edifici compleix amb els requisits bàsics de la LOE anomenats a l'article 1 del CTE i que compleix amb les corresponents exigències bàsiques, els agents que intervenen en el procés de l'edificació, en la mesura en què afecti a la seva intervenció, hauran de donar compliment a les condicions que el CTE estableix per a la redacció del projecte, l'execució de l'obra i el manteniment i conservació de l'edifici.
12. L'incompliment total o parcial de qualsevol de les condicions establertes en la Llicència pot donar lloc a la paralització immediata de les obres o usos i a la incoació d'un expedient sancionador de conformitat amb el que estableix el Títol III del Reglament sobre la protecció de la Legalitat urbanística i al Títol VII del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
13. Amb la comunicació prèvia de primera ocupació serà necessari aportar, o mitjançant la seu electrònica municipal, la documentació gràfica definitiva de l'obra i la memòria en la qual es detallin els canvis realitzats respecte del projecte aprovat (en format digital), si n'hi hagués.
14. Abans de la 1<sup>a</sup> ocupació caldrà haver sol·licitat i resolt les connexions definitives amb els serveis, si s'escau, tenint en compte que:
  - a) La present llicència no comporta la seva autorització.
  - b) Aquestes obres de connexió als serveis hauran de ser soterrades i acomplir amb "l'ordenança municipal de conduccions de via pública" .
  - c) En relació amb la connexió al clavegueram caldrà també respectar i garantir les següents condicions:
    - a) *La instal·lació de sifons, arquetes de registre, etc es situaran sempre dins de l'àmbit del solar o finca privada i fora de la via pública i del seu domini.*
    - b) *El clavegueró haurà, en lo possible, de connectar-se a la claveguera per la part superior, quedant desestimat el pas lateral o inferior a aquest.*  
*En qualsevol cas, la connexió no serà perpendicular a la claveguera, sinó que haurà de connectar-se amb una inclinació suficient per facilitar l'embocadura.*  
*El pendent mínim de l'escomesa per gravetat ha de ser igual o major a l'1,5%.*
    - c) *Les conduccions noves de sanejament per làmina lliure (gravetat), situades a la via pública, seran de polietilè o PVC d'alta resistència (UNE EN 1401-1 SN4, color teula) formigonades en el seu perímetre.*  
*Aquestes tindran un diàmetre mínim de 160mm (el càlcul resultant del diàmetre de l'escomesa és responsabilitat del projectista) i tenint en compte que en les zones d'habitatge unifamiliar o plurifamiliar, industrial o altres el diàmetre del tub serà de 250 mm com a màxim.*
    - d) *El reblert de la rasa s'haurà de realitzar amb formigó en tots els casos i s'ha d'executar segons les determinacions següents:*
      - *La nova conducció haurà de formigonar-se en tot el seu perímetre amb un gruix mínim de 10cm.*
      - *La resta de rasa s'haurà d'omplir amb terres netes compactades al 95% P.M.*
      - *Sobre de la rasa serà necessari un dau de formigó HM-20 de 15 cm de gruix.**L'amplada serà la de la rasa + 20cm a cada costat, formant amb tot el conjunt una secció en forma de "T".*
      - *La reposició de la zona de l'asfalt afectat s'executarà amb un mínim 4cm de gruix i d'amplada serà la resultant de l'ample de la rasa + 40cm per cada costat.*
    - e) *L'asfalt es farà en calent amb un reg d'emprimació prèvia.*
    - f) *Per a l'execució de les obres d'urbanització i de connexió al clavegueram s'hauran de*

posar en contacte amb els serveis tècnics municipals i realitzar una visita prèvia per a la corresponent inspecció d'aquesta.

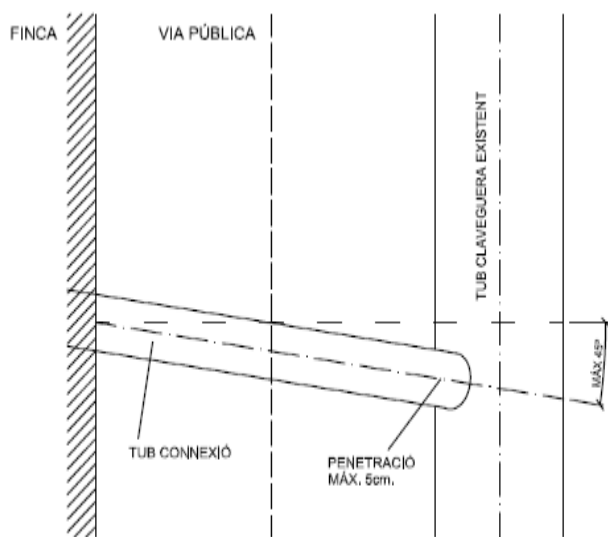
g) Croquis tipus de les prescripcions esmentades :



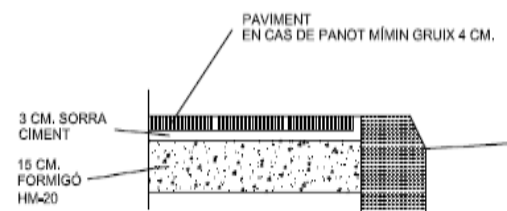
SECCIÓ LONGITUDINAL ESCOMESA



SECCIÓ A-A'



PLANTA



DETALL REPOSICIÓ VORERA

Tercer. **INDICAR** a la mercantil Guiera Gestión, SLU que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, sacs de runes o contenidors metàl·lics, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra o casetes, per a talls de trànsit, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

Quart. **ADVERTIR** a la mercantil Guiera Gestión, SLU que si en els terminis indicats a l'apartat primer d'aquest acord no s'inicia o no es finalitza l'actuació autoritzada, la llicència haurà caducat i per continuar l'obra se n'haurà d'obtenir una de nova si no s'ha obtingut abans una pròrroga del termini del qual es tracti, en els termes que preveu l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel què s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.



Cinquè. **INDICAR** a la mercantil Guiera Gestió, SLU que l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017, té delegada la gestió de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i, d'acord amb l'article 9.1 de l'OF núm.3, que estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la llicència, haurà de declarar la base de pagament a compte per import de 1.396,87€ (34.921,68€ x 4%) mitjançant la corresponent autoliquidació, que pot fer de forma presencial demanant cita prèvia a l'ORGT o de forma telemàtica al web <https://orgt.diba.cat>.

Sisè. **APROVAR** les liquidacions de les taxes que es relacionen a continuació, a nom la mercantil Guiera Gestió, SLU pels imports indicats, que seran degudament notificades per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017.

#### TAXES

| Ord. fiscal        | Concepte                               | Unitats    | Tipus | Quota     | Total (€)      |
|--------------------|--|------------|-------|-----------|----------------|
| OF 07 art. 6 a)    | Per llicència                          | 34.921,68€ | 1,79% |           | 625,10         |
| OF 07 art. 6 a) 1. | Placa de llicència d'obra major        | 1          |       | 70,38€/ut | 70,38          |
| OF 11 art. 6       | Autorització presa a xarxa clavegueram | 1          |       | 83,41€/ut | 83,41          |
| <b>TOTAL</b>       |  |            |       |           | <b>778,89€</b> |

Setè. **COMUNICAR** aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal que la Tresorera formuli el càrrec de valors a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vuitè. **NOTIFICAR** aquest acord a la mercantil Guiera Gestió, SLU, amb la indicació de que conté dos actes administratius diferents, un que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient. I un acte administratiu que aprova la liquidació de tributs municipals contra el que es podran interposar els recursos que s'indiquen per part de l'Organisme de Gestió tributària de Barcelona a la notificació de les liquidacions tributàries.

Novè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'ORGT de la Diputació de Barcelona, la qual cosa es comunica perquè prenguin coneixement i tingui l'efecte que correspongui. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

En aquest moment, la regidora senyora Eulàlia Mimó s'incorpora novament a la sessió,

**15 CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA FASE 0 AMB MOVIMENT DE TERRES I APANTALLAMENT DE LA FINCA RESULTANT P1 DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ PA02 "CINEMES EL PUNT" DE LA MPPGM A L'ENTORN DE L'ESTACIÓ DE RENFE I ELS CINEMES EL PUNT ( 138/2023/010)**

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 29 d'abril de 2021, amb registre d'entrada número 12.676, el senyor Josep Luis Riart Ros, en representació de Corpedificacions, SL, sol·licita una llicència d'obres per l'edificació de 201 habitatges amb piscina, aparcaments, trasters i locals comercials a la finca situada al carrer Santa Teresa, 15, obrint-se l'expedient 121/2021/019.

En data 10 d'octubre de 2021, mitjançant resolució número 4988 de la regidora delegada de Planificació Urbanística, Activitats i Obres Públiques, es suspèn la tramitació de la llicència d'obres 121/2021/019 fins que no concorrin, com a mínim, les circumstàncies de l'article 39.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, o bé, l'emplaçament disposi de la condició de solar urbà consolidat.

En data 10 de febrer de 2023, mitjançant instància amb el registre d'entrada número 5.511, el senyor Josep Luis Riart Ros, en representació de Corpedificacions, SL (en endavant, la persona interessada), sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 18 habitatges, 12 trasters, 2 locals comercials en planta baixa amb magatzem en planta soterrani, i obrint-se l'expedient 121/2023/004, atès que la documentació aportada modifica l'existent a l'expedient 121/2021/019 esmentat anteriorment, comprenent en aquest cas només el bloc identificat com N1.

En data 5 de març de 2023 l'Agència Estatal de Seguridad Aérea (AESA) emet informe favorable autoritzant la construcció corresponent a les 4 edificacions d'habitatges prevista (N1, N2, N3 i N4), així com per les grues torre.

En data 17 de març de 2023, mitjançant instància amb el registre d'entrada número E/007251-2023, el senyor Josep Luis Riart Ros, en representació de Corpedificacions, SL (en endavant, la persona interessada), sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 82 habitatges, 12 trasters, 153 places d'aparcaments per a cotxes, 26 per a motos, 5 locals i una piscina, i s'incoa l'expedient 121/2023/010, atès que la documentació aportada modifica l'existent a l'expedient 121/2019/019 esmentat anteriorment, comprenent en aquest cas només el bloc identificat com N2.

En data 23 de març de 2023 la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe de deficiències en base a la verificació documental realitzada, referent al present expedient 138/2023/010 (121/2023/010).

En data 24 de març de 2023, mitjançant el registre d'entrada número E/007900-2023, la persona interessada aporta documentació en esmena de les deficiències requerides, referent al present expedient.

En data 17 d'abril de 2023 els Bombers de la Generalitat de Catalunya emet informe favorable.

En data 21 de juny de 2023 es va emetre informe tècnic d'emplaçament confirmant com adreça correcta de la finca Carrer de Santa Teresa, 6-16 i Passeig del Pont, 51-55.

En data 3 d'octubre de 2023, amb el registre d'entrada número 39.041, la persona interessada aporta la nota simple registral de la finca.

En data 23 d'octubre de 2023, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es concedeix llicència d'obres d'edificació i d'urbanització simultània a Corpedificacions, SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 18 habitatges, 12 trasters, 2 locals comercials en planta baixa amb magatzem en planta soterrani (N1), a la finca resultant P1 del polígon d'actuació PA-01 "Estació" de la MPGM a l'entorn de l'estació de Renfe i els cinemes El Punt, de Cerdanyola del Vallès, corresponent a l'expedient 121/2023/004.

En data 19 de febrer de 2024, mitjançant instàncies amb els registres d'entrada números 7.689, 7.691, 7.694, 7.696 i 7.697, el senyor Juan Carlos Sánchez Salinas, en representació de Corpedificacions, SL, sol·licita la Fase 0 per al moviment de terres de la finca resultant P1 del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació PA 02 "Cinemes el Punt" de la MpPGM a l'entorn de l'estació de Renfe i els cinemes el Punt, corresponent al present expedient.

En data 22 de febrer de 2024, mitjançant el registre d'entrada número 8.647, la persona interessada aporta document unitari del projecte corresponent a la Fase-0 per al moviment de terres de la finca resultant P1 del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació PA 02 "Cinemes el Punt" de la MpPGM a l'entorn de l'estació de Renfe i els cinemes el Punt.

En data 26 de febrer de 2024 la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe tècnic favorable per a la concessió de la llicència per a la Fase 0 (en el nivell subsòl ) amb els moviments de terres i apantallament, de la finca resultant P1 del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació PA 02 "Cinemes el Punt" de la MpPGM a l'entorn de l'estació de Renfe i els cinemes el Punt, a favor de Corpedificacions, SL (Exp.138/2023/010), amb les següents consideracions:

"0.- Descripció de l'emplaçament (finca IDUFIR: 08074000487095):

0.1.- Es tracta de la següent finca URBANA: Porció de terreny de figura irregular, situada en el terme municipal de Cerdanyola del Vallès, de superfície 2.651,00 m<sup>2</sup>, que constitueix la finca resultant P1 del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació PA 02 "Cinemes el Punt" de la MpPGM a l'entorn de l'estació de Renfe i els cinemes el Punt. En el nivell subsòl, la seva superfície és de 2.718 m<sup>2</sup>, dels quals 67 m<sup>2</sup> se situen sota la projecció de la finca resultant C8 del Projecte de reparcel·lació, destinada a sistema viari.

La seva qualificació és de zona d'edificació volumetria específica - nova edificació (clau 18N2). Té una edificabilitat màxima de 9.746,00 m<sup>2</sup> de sostre, dels quals 6.890,00 m<sup>2</sup> de sostre destinats a ús d'habitatge en règim de renda lliure, amb un nombre màxim de 82 habitatges, i 2.856,00 m<sup>2</sup> de sostre destinat a ús comercial.

1.- Descripció de les obres proposades:

El projecte presentat planteja el moviment de terres i pantalles sota rasant a la parcel·la, per a la posterior construcció de l'edifici N2, que es correspon amb la delimitació del plànol de les finques resultants en subsòl segons el projecte de reparcel·lació.

Es preveu realitzar el total de l'execució en 2 fases per tal de realitzar les futures obres d'edificació corresponents a la N2, d'acord amb la MPGM de l'entorn de l'estació de Renfe i els Cinemes El Punt.

2.- Les obres sol·licitades amb la FASE 0 consisteixen en:

Moviments de terres, treballs d'adequació i pantalles a per a la posterior execució i implantació de l'edifici corresponent amb la volumetria anomenada N2.

- Els moviments proposats no depassen les mides proposades per a l'edificació de la parcel·la N2, de manera que les plataformes per a ubicar les cotes de planta baixa de la futura edificació coincideix amb la cota d'accés determinada per la rasant del carrer comportant així una adequació de l'espai amb a l'entorn i en relació a la seva topografia.

3.- Cal tenir en compte que les obres proposades es troben dintre de l'àmbit de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'entorn de l'estació de Renfe i els Cinemes, aprovada en data 26 de febrer de 2020 i publicada en data 28 de febrer de 2020.

La modificació esmentada, entre altres extrems, delimita una sèrie de polígons d'actuació amb la finalitat de dur a terme una millora i remodelació urbana en aquest àmbit.

Aquest fet comporta que el sòl inclòs en la delimitació esmentada actualment és un sòl urbà no consolidat segons disposa l'article 31.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).

4.- Pel que fa a les obres d'urbanització pendents d'executar:

- Atès que les obres d'edificació del volum anomenat N2 (Fase-1) s'executarà amb simultaneïtat a les obres d'urbanització de l'àmbit i es farà amb posterioritat al moviment de terres de la Fase-0, cal tenir en compte les següents dades (en base al Pla i als terminis d'execució de les obres d'urbanització):

|                      |          |                 |                        |
|----------------------|----------|-----------------|------------------------|
| Previsió Llicència   | 1rT 2024 | Inici 3 / 2024  | Finalització 03 / 2024 |
| Obres d'urbanització | En curs  | Inici 09 / 2023 | Finalització 09 / 2024 |

- En quant a les obres de la Fase 0, el moviment de terres no es considera d'edificació sinó d'adequació de la finca, no obstant, cal valorar la interferència en el seu normal desenvolupament de les obres d'urbanització segons:

- la durada de les obres d'urbanització és inferior al termini màxim d'acabament de les obres per al moviment de terres o Fase 0 (un any).

- que el promotor de les obres d'urbanització i d'edificació és el mateix i aquest fet facilita la coordinació d'ambdues execucions.

- Per tant, segons el programa de treball de les obres d'urbanització es fa previsible que no es produeixin greus interferències amb la simultaneïtat d'aquestes obres.

- Pel que fa a la garantia prevista a l'art.40.2. del RPLUC, aquesta es constituirà amb la Fase 1 per a l'edificació del volum corresponent a la N2 ubicat a la finca resultant P1 del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació PA 02, d'acord amb la MPGM de l'entorn de l'estació de Renfe i els Cinemes El Punt.

*5.- En relació a les autoritzacions concurrents, l'ACA en data 24.11.2023 informa que no cal sol·licitar autorització de les obres en zona de policia de lleres del riu Sec ja que, d'acord amb l'article 78 ter, el planejament es va informar per part d'aquesta Agència, i s'han recollit tots els condicionats."*

Així mateix emet el càlcul de les liquidacions corresponents i de la fiança per elements urbanístics a dipositar per la part interessada.

Aquest expedient ha seguit allò establert a la instrucció de tramitació dels expedients administratius de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per mitjans electrònics, aprovada per resolució d'alcaldia núm. 5.783 de data 27 de novembre de 2023, modificada per aclarir i modificar la mateixa, mitjançant resolució d'alcaldia número 749 de data 20 de febrer de 2024, considerant no ser necessari procedir a la incoació formal de l'expedient i/o la designació de les persones instructores amb la indicació del termini màxim de resolució, atès que no existeix normativa urbanística que estableixi la incoació formal d'expedients per a la concessió de llicències urbanístiques.

En base a l'article 147 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que disposa que *"1. La tramitació administrativa s'ha de fer per procediments d'economia, eficàcia i coordinació que estimulin el funcionament diligent de l'organització de les entitats locals"*, i que *"2. Sempre que sigui possible s'han de mecanitzar o informatitzar les tasques burocràtiques i s'ha d'evitar l'entorpirament o la demora en la tramitació d'expedients amb diligències i provisions de mera impulsió, que s'han de reduir als estrictament indispensables"*, tal i com succeix en aquest tipus d'expedients on l'interessat ha de presentar tota la documentació necessària produint-se una verificació per part de l'administració de l'adequació de la mateixa a les disposicions legals urbanístiques per tal de concedir o no la llicència.

Així mateix l'article 167 del mateix Reial decret 2568/1986 disposa que: *"1. La tramitació dels expedients s'ha de simplificar tant com es pugui,* donant compliment a aquest article en un expedient de concessió de llicència la incoació de l'expedient implicaria un tràmit adicional i innecessari al procediment.

Igualment es compleix amb l'article 22 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, del dret dels ciutadans a una bona administració sent l'actuació administrativa proporcional a la finalitat perseguida, i complint amb els principis recollits a l'article 31 de la mateixa llei.

#### **1.- Normativa:**

- Conforme l'article 187.1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC) l'edificació projectada per la persona interessada està subjecte al règim de llicència urbanística.
- D'acord amb allò que disposa l'article 188 del TRLUC sobre el règim jurídic de les llicències urbanístiques.

- L'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la tramitació de les sol·licituds de llicència.
- D'acord amb allò que disposen els articles 13, 14 i 15 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, sobre la llicència simultània d'obres d'urbanització i edificació.
- D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3 i 7 reguladores de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i obres, i de la Taxa per llicències o activitats comunicades en matèria urbanística.

Vist l'informe jurídic emès en data 27 de febrer de 2024.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, la Junta de Govern Local

#### ACORDA

Primer. **CONCEDIR** llicència d'obres per a la Fase 0 (en el nivell subsòl ) amb els moviments de terres i apantallament, de la finca resultant P1 del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació PA 02 "Cinemes el Punt" de la MpPGM a l'entorn de l'estació de Renfe i els cinemes el Punt a Corpedificacions, SL, segons projecte redactat per l'arquitecte David Riera Sureda, aportat en data 22 de febrer de 2024, registre d'entrada número 8.647.

El termini màxim és d'1 any per començar les obres i 3 anys per acabar-les, amb el benentès que ambdós terminis computen des de l'endemà de la notificació del present acord.

Segon. **INDICAR** a Corpedificacions, SL que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 26 de febrer de 2024, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions especials:

- 1) Abans de l'inici de les obres caldrà aportar el Projecte Executiu i el Visat de tota la documentació, amb el corresponent certificat de correspondència amb el projecte bàsic aprovat.
- 2) Cal tenir present que la corresponent llicència no comporta les següents autoritzacions i que en cas de ser necessàries caldrà sol·licitar-les:  
- Per a l'ocupació de la via pública.
- 3) S'haurà de protegir la via pública d'agressions pròpies de l'obra a l'arbrat, jardineria, reg, enllumenat públic, mobiliari urbà, voreres, calçada i resta de bens públics.  
No obstant, una vegada acabada l'obra, qualsevol dany produït sobre aquests haurà de ser reparat.
- 4) No podran deixar-se fora de servei o inutilitzar-se sense autorització els serveis públics existents continguts a l'obra.
- 5) Hauran de quedar delimitades i senyalitzades les obres amb materials apropiats per a cada

cas d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut, el Pla de Seguretat i Salut i la legislació i la normativa vigent, de tal manera que es garanteixi la seguretat dels vianants i del trànsit rodat, essent obligatòria la instal·lació de llums de senyalització amb intensitat suficient a cada extrem o angle de les tanques, les quals no han de presentar elements punxants, tallants o amb els quals es puguin produir cops o ensopegades.

6) No podran ocupar la via pública els materials necessaris o altres objectes específics per efectuar l'obra i a més a més caldrà consensuar amb els responsables de mobilitat i amb els serveis tècnics del centre direccional i amb les parcel·les veïnes la retirada de les terres sobrants i no reutilitzades a fi i efecte de donar compliment a la planificació dels treballs i al pla de seguretat i salut.

7) S'haurà de complir el que disposa l'article 122 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació que regula la instal·lació de les tanques de seguretat durant l'execució de les obres i tenint en compte que "aquesta tanca s'entén sempre amb caràcter provisional mentre duri l'obra i, transcorregut un mes amb les obres aturades, s'haurà deixar lliure la vorera al trànsit públic."

8) S'haurà de complir el que disposa l'article 123 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació que regula les precaucions de seguretat que s'han d'adoptar durant l'execució de les obres.

### **Condicions Particulars**

Abans d'iniciar les obres:

S'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal la següent fiança per l'import i concepte d'elements urbanístics que es senyalen a continuació:

- La quantitat de sis mil euros (6.000,00€), en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per dipositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.
- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: ES28 3058 0555 1127 3200 0032, indicant el nom, concepte i expedient.

En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent: [https://www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models\\_instancia/tre-01\\_dades\\_de\\_creditadors\\_-\\_catala.pdf](https://www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditadors_-_catala.pdf)

Tercer. **INDICAR** a Corpedificacions, SL que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, sacs de runes o contenidors metàl·lics, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra o casetes, per a talls de trànsit, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

Quart. **ADVERTIR** a Corpedificacions, SL que si en els terminis indicats a l'apartat primer d'aquest acord no s'inicia o no es finalitza l'actuació autoritzada, la llicència haurà caducat i per continuar l'obra se n'haurà d'obtenir una de nova si no s'ha obtingut abans una pròrroga del termini del qual es tracti, en els termes que preveu l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel què s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè. **INDICAR** a Corpedificacions, SL que l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017, té delegada la gestió de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i, d'acord amb l'article 9.1 de l'OF núm.3, que estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la llicència, haurà de declarar la base de pagament a compte per import de 17.855,08€ (446.377,23€ x 4%) mitjançant la corresponent autoliquidació, que pot fer de forma presencial demanant cita prèvia a l'ORGT o de forma telemàtica al web <https://orgt.diba.cat>.

Sisè. **APROVAR** les liquidacions de les taxes que es relacionen a continuació, a nom de Corpedificacions, SL pels imports indicats, que seran degudament notificades per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017.

#### TAXES

| O<br>F | Art. | Concepte                     | Unitats      | Tipus | TOTAL      |
|--------|------|------------------------------|--------------|-------|------------|
| 07     | 6 a) | Per llicències urbanístiques | 446.377,23 € | 1'79% | 7.990,15 € |

Setè. **COMUNICAR** aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal que la Tresorera formuli el càrrec de valors a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vuitè. **NOTIFICAR** aquest acord a Corpedificacions, SL, amb la indicació que el contingut referent a l'atorgament de la llicència posa fi a la via administrativa i que s'hi podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.



Pel que fa a la liquidació tributària que s'aprova, s'indica que s'hi podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Transcorregut un mes de de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Novè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'ORGT de la Diputació de Barcelona, la qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i tingui l'efecte que correspongui."

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

## 16 PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I sense cap més assumpte per tractar, la presidència aixeca la sessió a les nou hores i cinc minuts. En dono fe.

Vist i Plau

Aurora Corral García  
LA SECRETÀRIA GENERAL

Carlos Cordón Núñez  
L'ALCALDE